

商 品 房 预（销）售 方 案

开 发 企 业 平湖滨江房地产开发有限公司

项 目 名 称 万家花城兴和苑三期5-9、14-16幢、
锦湖园二期17幢及御湖园二期13、14、25、26幢

申 报 日 期 2018年8月

平 湖 市 房 地 产 管 理 处

填 写 说 明

1、本方案须网上下载规范文本，提交电子文档。

2、申请商品房预售方案应包括以下内容：

☐ 商品房项目的基本情况，包括项目名称、坐落、土地情况（包括用途、面积、年限、取得方式等）、项目总规模，容积率、绿地率等规划参数，业主共有的配套设施和公益性公共服务设施的配置等。

☐ 商品房项目用于销售、租赁以及企业保留自有的情况；

☐ 商品房项目的建设情况、包括项目建设周期、各期计划和进度；

☐ 商品房项目销售广告、楼书等宣传资料；

☐ 商品房销售计划与销售方式，包括每期销售的房源、开盘时间、地点、自行销售或代理销售等相关情况；

☐ 商品房销售价格（包括定价调价方式、方法），销售合同文本以及签约销售流程，具体的商品交房方案；

☐ 售楼处的各项规章制度，包括解决商品房销售纠纷的预案和制度，维护销售秩序的措施及突发事件的处理预案；

☐ 承诺遵守国家和本市商品房销售管理规定，达到预售标准及时申请预售，取得预售许可证后按时销售；

☐ 商品房预售资金监管协议书；

☐ 监管银行发放的资金账户帐号；

☐ 监管项目的工程形象进度表；

☐ 监管项目各阶段的资金使用计划；

☐ 房地产开发企业认为需要制定的其他事项。

3、本方案有关资料必须真实、有效、合法。

4、申请预售房屋面积应由具有房产测绘资质的测绘公司提供。

5、本申请书要求提供的资料复印件，申请人应在复印件上署名“与原件比对一致”，注明日期并加盖申请单位公章。申请时必须携带原件由收件人校核。

一、基本情况

开发企业	平湖滨江房地产开发有限公司				
办公地点	万家花城临时售楼处（梅园路与池海路交叉口西侧）				
法人代表	朱慧明	资质等级	二级	经办人	施胜男
				联系电话	631583
开发项目名称	万家花城				
开发项目座落	梅园路西侧、启元路南侧				
土地使用权证号	浙（2016）平湖市不动产权第 0003417 号 浙（2018）平湖市不动产权第 0043180 号		土地用途	商住用地	
用地面积	39595.5 m ² 101967.50 m ²	土地使用年限	住宅：70 年 商业：40 年	土地使用权取得方式	出让
规划许可证号	建字第 330482201700059 号 建字第 330482201600010 号		规划建设总面积	116699.21 m ² 72830.91 m ²	
规划容积率	2.95 / 2.188		绿地率	30%	
施工许可证号	330482201711090201 330482201711100101 330482201604260301 330482201604260201		施工合同号	/	
开发项目及预售商品房建设情况、预售计划（包括开发项目状况、预计建设进度、销售进度计划、销售方式、价格、交付方案等内容，可附页）：					
一、开发项目情况：					
1、公司于 2015 年取得位于当湖街道新 07 省道东侧、池海路南侧、梅园路西侧地块土地，土地面积为 102547.4 m ² ，地块命名为万家花城兴和苑，兴和苑由 20 幢高层组成，共分为三期开发建设。规划许可证号建字第 330482201700031 号、建字第 330482201700032 号、建字第 330482201700059 号。					
兴和苑一期、二期共 12 幢高层，自 2017 年 7 月份开始，已全部申领了预售证，取得预售证 5 张，共 1748 套，建筑面积 174682.68 m ² ，预售证号为：平售许字（2017）13 号、平售许字（2017）19 号、平售许字（2018）第 00004 号、平售许字（2017）23 号、平售许字（2018）第 0074 号。兴和苑三期，共 8 幢，尚未申领预售证。					
2、公司于 2014 年取得位于当湖街道平湖大道东侧、梅园路西侧、启元路南侧 F1 地块，土地面积为 223035.4 平米。F1 地块共分为：F1 地块一期（翠湖园、御湖园一期）锦湖园一期、F1 地块二期（锦湖园二期、御湖园二期）、F1 地块三期（锦湖园三					

期、御湖园三期)、F1 地块四期(锦湖园四期、御湖园四期)来开发建设。F1 地块一期(翠湖园、御湖园一期)和锦湖园一期已交付。

F1 地块二期(锦湖园二期、御湖园二期)已取得预售证共 3 张,幢号分别为锦湖园二期 15、16、18 幢,御湖园二期 15-20 幢,共计 9 幢 364 套,总建筑面积 50632.72 m²。预售许可证为:平售许字(2016)第 11 号、平售许字(2017)第 5 号、平售许字(2017)第 7 号。锦湖园二期 17 幢和御湖园二期 13 幢--26 幢,尚未申报预售证。F1 地块二期规划许可证为建字第 330482201600010 号。

F1 地块三期(锦湖园三期、御湖园三期)已取得预售证共 3 张,幢号分别为锦湖园三期 5、6、7、8、9 幢,共计 5 幢 786 套,总建筑面积 90573.42 m²,其中住宅 768 套,建筑面积 88140.48 m²。预售许可证为:平售许字(2016)第 11 号、平售许字(2016)第 17 号、平售许字(2016)第 18 号。F1 地块三期的规划许可证为建字第 330482201600007 号。

F1 地块四期(锦湖园四期、御湖园四期)已取得预售证共 3 张,幢号分别为锦湖园四期 1、2、3、4 幢,共计 4 幢 557 套,总建筑面积 61284.37 m²,其中住宅 548 套,建筑面积 60406.28 m²。预售许可证为:平售许字(2017)第 3 号、平售许字(2017)第 5 号、平售许字(2017)第 7 号。F1 地块四期的规划许可证为建字第 330482201600039 号。

二、此次申报预售商品房情况:

兴和苑三期共 8 幢,幢号为 5-9 幢、14-16 幢。本次申报兴和苑三期全部预售证,为 5-9 幢、14-16 幢、锦湖园二期 17 幢以及御湖园二期 13、14、25、26 幢的预售证。

本次共计申报 13 幢,1112 套,总建筑面积为 134128.53 m²。

1、高层共计:9 幢(兴和苑 5-9 幢、14-16 幢以及锦湖园 17 幢),共计 1087 套(其中高层住宅 1058 套,商铺 20 套,物业经营用房 8 套,物业管理用房 1 套),总建筑面积 127877.34 m²(其中高层住宅面积 124488.24 m²,商铺面积 2071.2 m²,物业经营用房面积 1169.64 m²,物业管理用房 148.26 m²)。

兴和苑三期 5 幢为 23 层,住宅 154 套,住宅建筑面积为 15554.66 m²;商业 3 套,建筑面积 246.4 m²;物业经营用房 5 套,建筑面积 696.96 m²;合计 162 套,建筑面积 16498.02 m²。

兴和苑三期 6 幢为 23 层,住宅 88 套,住宅建筑面积为 9413.80 m²;商业 7 套,建筑面积 837.32 m²;物业经营用房 2 套,建筑面积 310.17 m²;合计 97 套,建筑面积 10561.29 m²。

兴和苑三期 7 幢为 27 层，住宅 104 套，住宅建筑面积为 10487.1 m²；商业 10 套，建筑面积 987.48 m²；物业经营用房 1 套，建筑面积 162.51 m²；合计 115 套，建筑面积 11637.09 m²。

兴和苑三期 8 幢为 27 层，住宅 100 套，住宅建筑面积为 12105.56 m²；物业管理用房 1 套，建筑面积 148.26 m²；合计 101 套，建筑面积 12105.56 m²。

兴和苑三期 9 幢为 27 层，住宅 104 套，住宅建筑面积为 16191.76 m²。

兴和苑三期 14 幢为 27 层，住宅 150 套，住宅建筑面积为 19458.99 m²。

兴和苑三期 15 幢为 27 层，住宅 150 套，住宅建筑面积为 19458.99 m²。

兴和苑三期 16 幢为 27 层，住宅 104 套，住宅建筑面积为 10565.10 m²。

锦湖园二期 17 幢为 27 层，住宅 104 套，住宅建筑面积为 11252.28 m²。

2、低层 C 共计：4 幢（御湖园二期 13、14、25、26 幢），共计 25 套，总建筑面积 6251.19 m²。

御湖园二期 13 幢为 3 层，共计 8 套，建筑面积为 1994.97 m²。

御湖园二期 14 幢为 3 层，共计 6 套，建筑面积为 1540.10 m²。

御湖园二期 25 幢为 3 层，共计 6 套，建筑面积为 1476.92 m²。

御湖园二期 26 幢为 3 层，共计 5 套，建筑面积为 1239.20 m²。

三、销售进度、计划、销售方式：商品房销售设计有楼书，并在网络、报纸、户外作宣传，不做虚假宣传。房屋面积以委托“平湖市城工建设测绘设计有限责任公司”测绘数据为准，在取得商品房预售证领取后 10 日内开盘。售楼部位于项目现场（梅园路与池海路交叉口西侧）。

四、预计建设进度：兴和苑三期项目于 2017 年 11 月开工建设，预计于 2020 年 10 月竣工；锦湖园二期项目于 2016 年 4 月开工建设，预计于 2019 年 11 月竣工；御湖园二期项目于 2016 年 4 月开工建设，预计于 2019 年 10 月竣工；交付后委托杭州滨江物业管理有限公司平湖分公司统一管理。

五、销售价格及签约流程：本次开盘签约流程为：选定房源→签订定金合同→收取定金→开具定金发票→7 日内交首付款或全部房款→签订商品房买卖合同→当日内提交办理按揭贷款手续。预售房屋住宅为一房一价，本次申报的高层兴和苑 5-9、14-16 幢、锦湖园 17 幢，毛坯均价 13800 元/平米（含地下车位）；低层 C 13、14、25、26 幢毛坯均价 29210 元/平米（含地下车位）。销售合同采用省工商局批准的标准文本，明确商品房交房时间及违约责任。

六、售楼处各种规章制度：本公司承诺遵守国家和本市商品房销售的有关管理规

定，销售处严格执行各种规章制度，包括解决商品房销售纠纷的预案和制度，维护销售秩序的措施及突发事件的处理预案，为和谐社会的建设承担应有的义务和责任。

七、根据规划设计条件要求，每户配送一个机动车停车位。

八、交房时涉及的相关费用以政府执行文件为准。

二、申请预售商品房情况

(一) 申请预售总面积 134128.53 m²。

1、住宅 13 幢 1083 套 130739.43 m²。

2、非住宅 3389.1 m²。

其中：办公用房____幢____套(间)____m²；

商业用房 5、6、7 幢 20 套(间) 2071.2 m²；

物业管理 5、6、7、8 幢 9 套(间) 1317.9 m²；

其他 0 套(间) 0 m²。

3、车库____/____套(间)____/____m²；

4、本次申报的____/____幢____/____室作为保留房，待房屋所有权初始登记后，按照《房屋登记办法》规定办理存量房交易手续。(可附页)

(二) 申请预售条件

1、除地价款外已投入资金：开发建设资金已达到工程建设总投资的 25%以上。

2、基础工程完成情况：已完成。

(三) 承诺开盘时间为：承诺取得预售证后 10 日内。

(四) 权利受限制情况

本次申报预售的项目中，/的土地使用权已办理土地抵押，抵押权人为/。抵押权人于/书面同意我司申报预售

许可证并上市销售（详见附后）。

（五）计划竣工日期：兴和苑 2020 年 10 月 31 日、F1 地块二期 2019 年 12 月 31 日。

（六）设计单位：汉嘉设计集团股份有限公司。

（七）施工单位：浙江杰立建设集团有限公司、浙江杭州湾建筑集团有限公司。

（八）监理单位：杭州信达投资咨询估价监理有限公司、杭州福正工程监理咨询有限公司

三、预售资金监管情况

本次申报的商品房预售资金监管银行是中国银行平湖支行银行（监管账户为 405246701742、405246701210）。预售资金将优先用于后续工程建设，我公司承诺监管额度内的预售资金，保证不挪作他用（详见附后协议书）。

四、物业管理和社区用房

（一）物业管理

1、该项目的前期物业管理企业采用邀请招标方式选聘，并向平湖市物业管理处进行备案，前期物业服务合同于2017 年 7 月 4 日和 2017 年 7 月 7 日签订，前期的物业管理企业为 杭州滨江物业管理有限公司平湖分公司，其资质证号为建 107059 号。

2、本住宅区物业管理配置设施具体情况见说明书（后页）。

（二）社区用房

社区用房面积配置（应提供面积）466.80 m²。（兴和苑）

社区用房面积配置（应提供面积）70.01 m²。（F1 地块）

五、人防设施和白蚁防治

（一）人防设施

核定必建人防设施面积 9452.05 m²，在兴和苑二期 4、10 幢地下室内划定。

核定必建人防设施面积 38797.56 m²，在锦湖园三期地下室及四期 3、4 幢地下室内划定。

（二）白蚁防治

《白蚁防治合同》合同号 / ，白蚁防治面积 116699.21 m²，有关该住宅小区的白蚁保证内容：按照合同执行。（兴和苑）

《白蚁防治合同》合同号 / ，白蚁防治面积 109005.65 m²，有关该住宅小区的白蚁保证内容：按照合同执行。（F1 地块）

六、物价部门价格审验批文号（属商品房性质无需提供）：

物业管理配套设施说明情况

名 称		规划许可证号	坐落位置 (幢、室号)	所在 层 数	应提供 建筑面 积(m ²)	交付 日期	备注
物业管理 服务用房	1	建字第 33048220170005 9 号	兴和苑三 期 3、4、8 幢	1	350.09		

	2	建字第 33048220160001 0号	御湖园 1幢	2	218.49		
物业管理 经营性用房	1	建字第 33048220170005 9号	兴和苑三 期5-7幢	1	466.79		
	2	建字第 33048220160001 0号	御湖园 1幢	1	291.32		
公共车库	1						
	2						
公共车位	1	按规划要求配置					
	2						
会 馆	1						
其 他	2	按规划要求配置					

七、预售房屋明细（可附页）

序号	幢号	房号	结构	总层数	所在层数	规划用途	预测面积 (m²)	车位编号	房屋预售 单价(元/ m²)	房屋预售 总价(含地 下车位/ 元)
1	5	1-201	框剪	23	2	住宅	100.06	1610	12566	1257354
2	5	1-202	框剪	23	2	住宅	89.77	1609	12466	1119073
3	5	1-203	框剪	23	2	住宅	89.88	1608	12466	1120444
4	5	1-204	框剪	23	2	住宅	89.85	1607	12266	1102100
5	5	1-301	框剪	23	3	住宅	100.06	1606	13266	1327396
6	5	1-302	框剪	23	3	住宅	89.77	1566	13166	1181912
7	5	1-303	框剪	23	3	住宅	89.88	1521	13166	1183360
8	5	1-304	框剪	23	3	住宅	89.85	1478	12966	1164995
9	5	1-401	框剪	23	4	住宅	100.06	1605	13666	1367420

10	5	1-402	框剪	23	4	住宅	89.77	1567	13566	1217820
11	5	1-403	框剪	23	4	住宅	89.88	1522	13566	1219312
12	5	1-404	框剪	23	4	住宅	89.85	1479	13366	1200935
13	5	1-501	框剪	23	5	住宅	100.06	1604	14066	1407444
14	5	1-502	框剪	23	5	住宅	89.77	1568	13966	1253728
15	5	1-503	框剪	23	5	住宅	89.88	1523	13966	1255264
16	5	1-504	框剪	23	5	住宅	89.85	1480	13766	1236875
17	5	1-601	框剪	23	6	住宅	100.06	1603	14116	1412447
18	5	1-602	框剪	23	6	住宅	89.77	1569	14016	1258216
19	5	1-603	框剪	23	6	住宅	89.88	1524	14016	1259758
20	5	1-604	框剪	23	6	住宅	89.85	1481	13816	1241368
21	5	1-701	框剪	23	7	住宅	100.06	1602	14166	1417450
22	5	1-702	框剪	23	7	住宅	89.77	1570	14066	1262705
23	5	1-703	框剪	23	7	住宅	89.88	1525	14066	1264252
24	5	1-704	框剪	23	7	住宅	89.85	1406	13866	1245860
25	5	1-801	框剪	23	8	住宅	100.06	1601	13986	1399439
26	5	1-802	框剪	23	8	住宅	89.77	1571	13886	1246546
27	5	1-803	框剪	23	8	住宅	89.88	1526	13886	1248074
28	5	1-804	框剪	23	8	住宅	89.85	1407	13686	1229687
29	5	1-901	框剪	23	9	住宅	100.06	1600	14266	1427456
30	5	1-902	框剪	23	9	住宅	89.77	1572	14166	1271682
31	5	1-903	框剪	23	9	住宅	89.88	1527	14166	1273240
32	5	1-904	框剪	23	9	住宅	89.85	1408	13966	1254845
33	5	1-1001	框剪	23	10	住宅	100.06	1599	14286	1429457
34	5	1-1002	框剪	23	10	住宅	89.77	1573	14186	1273477
35	5	1-1003	框剪	23	10	住宅	89.88	1528	14186	1275038
36	5	1-1004	框剪	23	10	住宅	89.85	1409	13986	1256642
37	5	1-1101	框剪	23	11	住宅	100.06	1598	14306	1431458
38	5	1-1102	框剪	23	11	住宅	89.77	1574	14206	1275273
39	5	1-1103	框剪	23	11	住宅	89.88	1465	14206	1276835
40	5	1-1104	框剪	23	11	住宅	89.85	1410	14006	1258439
41	5	1-1201	框剪	23	12	住宅	100.06	1597	14326	1433460
42	5	1-1202	框剪	23	12	住宅	89.77	1575	14226	1277068
43	5	1-1203	框剪	23	12	住宅	89.88	1466	14226	1278633
44	5	1-1204	框剪	23	12	住宅	89.85	1411	14026	1260236
45	5	1-1301	框剪	23	13	住宅	100.06	1596	14346	1435461
46	5	1-1302	框剪	23	13	住宅	89.77	1576	14246	1278863

47	5	1-1303	框剪	23	13	住宅	89.88	1467	14246	1280430
48	5	1-1304	框剪	23	13	住宅	89.85	1412	14046	1262033
49	5	1-1401	框剪	23	14	住宅	100.06	1595	13916	1392435
50	5	1-1402	框剪	23	14	住宅	89.77	1577	13816	1240262
51	5	1-1403	框剪	23	14	住宅	89.88	1468	13816	1241782
52	5	1-1404	框剪	23	14	住宅	89.85	1413	13616	1223398
53	5	1-1501	框剪	23	15	住宅	100.06	1590	14386	1439463
54	5	1-1502	框剪	23	15	住宅	89.77	1512	14286	1282454
55	5	1-1503	框剪	23	15	住宅	89.88	1469	14286	1284026
56	5	1-1504	框剪	23	15	住宅	89.85	1414	14086	1265627
57	5	1-1601	框剪	23	16	住宅	100.06	1591	14406	1441464
58	5	1-1602	框剪	23	16	住宅	89.77	1513	14306	1284250
59	5	1-1603	框剪	23	16	住宅	89.88	1470	14306	1285823
60	5	1-1604	框剪	23	16	住宅	89.85	1415	14106	1267424
61	5	1-1701	框剪	23	17	住宅	100.06	1592	14406	1441464
62	5	1-1702	框剪	23	17	住宅	89.77	1514	14306	1284250
63	5	1-1703	框剪	23	17	住宅	89.88	1471	14306	1285823
64	5	1-1704	框剪	23	17	住宅	89.85	1416	14106	1267424
65	5	1-1801	框剪	23	18	住宅	100.06	1593	13916	1392435
66	5	1-1802	框剪	23	18	住宅	89.77	1515	13816	1240262
67	5	1-1803	框剪	23	18	住宅	89.88	1472	13816	1241782
68	5	1-1804	框剪	23	18	住宅	89.85	1417	13616	1223398
69	5	1-1901	框剪	23	19	住宅	100.06	1563	14346	1435461
70	5	1-1902	框剪	23	19	住宅	89.77	1516	14246	1278863
71	5	1-1903	框剪	23	19	住宅	89.88	1473	14246	1280430
72	5	1-1904	框剪	23	19	住宅	89.85	1418	14046	1262033
73	5	1-2001	框剪	23	20	住宅	100.06	1562	14316	1432459
74	5	1-2002	框剪	23	20	住宅	89.77	1517	14216	1276170
75	5	1-2003	框剪	23	20	住宅	89.88	1474	14216	1277734
76	5	1-2004	框剪	23	20	住宅	89.85	1419	14016	1259338
77	5	1-2101	框剪	23	21	住宅	100.06	1561	14286	1429457
78	5	1-2102	框剪	23	21	住宅	89.77	1518	14186	1273477
79	5	1-2103	框剪	23	21	住宅	89.88	1475	14186	1275038
80	5	1-2104	框剪	23	21	住宅	89.85	1420	13986	1256642
81	5	1-2201	框剪	23	22	住宅	100.06	1564	14256	1426455
82	5	1-2202	框剪	23	22	住宅	89.77	1519	14156	1270784
83	5	1-2203	框剪	23	22	住宅	89.88	1476	14156	1272341

84	5	1-2204	框剪	23	22	住宅	89.85	1421	13956	1253947
85	5	1-2301	框剪	23	23	住宅	100.06	1565	13266	1327396
86	5	1-2302	框剪	23	23	住宅	89.77	1520	13166	1181912
87	5	1-2303	框剪	23	23	住宅	89.88	1477	13166	1183360
88	5	1-2304	框剪	23	23	住宅	89.85	1422	12966	1164995
89	5	2-201	框剪	23	2	住宅	89.84	1615	12266	1101977
90	5	2-202	框剪	23	2	住宅	118.05	1614	12266	1448001
91	5	2-203	框剪	23	2	住宅	129.58	1616	11866	1537596
92	5	2-301	框剪	23	3	住宅	89.84	1505	12966	1164865
93	5	2-302	框剪	23	3	住宅	118.05	1483	12966	1530636
94	5	2-303	框剪	23	3	住宅	129.58	1613	12566	1628302
95	5	2-401	框剪	23	4	住宅	89.84	1504	13366	1200801
96	5	2-402	框剪	23	4	住宅	118.05	1482	13366	1577856
97	5	2-403	框剪	23	4	住宅	129.58	1612	12966	1680134
98	5	2-501	框剪	23	5	住宅	89.84	1503	13766	1236737
99	5	2-502	框剪	23	5	住宅	118.05	1405	13766	1625076
100	5	2-503	框剪	23	5	住宅	129.58	1611	13366	1731966
101	5	2-601	框剪	23	6	住宅	89.84	1502	13816	1241229
102	5	2-602	框剪	23	6	住宅	118.05	1404	13816	1630979
103	5	2-603	框剪	23	6	住宅	129.58	1589	13416	1738445
104	5	2-701	框剪	23	7	住宅	89.84	1501	13866	1245721
105	5	2-702	框剪	23	7	住宅	118.05	1403	13866	1636881
106	5	2-703	框剪	23	7	住宅	129.58	1588	13466	1744924
107	5	2-801	框剪	23	8	住宅	89.84	1500	13686	1229550
108	5	2-802	框剪	23	8	住宅	118.05	1402	13686	1615632
109	5	2-803	框剪	23	8	住宅	129.58	1587	13286	1721600
110	5	2-901	框剪	23	9	住宅	89.84	1499	13966	1254705
111	5	2-902	框剪	23	9	住宅	118.05	1401	13966	1648686
112	5	2-903	框剪	23	9	住宅	129.58	1586	13566	1757882
113	5	2-1001	框剪	23	10	住宅	89.84	1498	13986	1256502
114	5	2-1002	框剪	23	10	住宅	118.05	1400	13986	1651047
115	5	2-1003	框剪	23	10	住宅	129.58	1585	13586	1760474
116	5	2-1101	框剪	23	11	住宅	89.84	1497	14006	1258299
117	5	2-1102	框剪	23	11	住宅	118.05	1399	14006	1653408
118	5	2-1103	框剪	23	11	住宅	129.58	1584	13606	1763065
119	5	2-1201	框剪	23	12	住宅	89.84	1495	14026	1260096
120	5	2-1202	框剪	23	12	住宅	118.05	1398	14026	1655769

121	5	2-1203	框剪	23	12	住宅	129.58	1583	13626	1765657
122	5	2-1301	框剪	23	13	住宅	89.84	1494	14046	1261893
123	5	2-1302	框剪	23	13	住宅	118.05	1397	14046	1658130
124	5	2-1303	框剪	23	13	住宅	129.58	1582	13646	1768249
125	5	2-1401	框剪	23	14	住宅	89.84	1493	13616	1223261
126	5	2-1402	框剪	23	14	住宅	118.05	1396	13616	1607369
127	5	2-1403	框剪	23	14	住宅	129.58	1581	13216	1712529
128	5	2-1501	框剪	23	15	住宅	89.84	1492	14086	1265486
129	5	2-1502	框剪	23	15	住宅	118.05	1395	14086	1662852
130	5	2-1503	框剪	23	15	住宅	129.58	1580	13686	1773432
131	5	2-1601	框剪	23	16	住宅	89.84	1491	14106	1267283
132	5	2-1602	框剪	23	16	住宅	118.05	1394	14106	1665213
133	5	2-1603	框剪	23	16	住宅	129.58	1579	13706	1776023
134	5	2-1701	框剪	23	17	住宅	89.84	1490	14106	1267283
135	5	2-1702	框剪	23	17	住宅	118.05	1393	14106	1665213
136	5	2-1703	框剪	23	17	住宅	129.58	1578	13706	1776023
137	5	2-1801	框剪	23	18	住宅	89.84	1489	13616	1223261
138	5	2-1802	框剪	23	18	住宅	118.05	1392	13616	1607369
139	5	2-1803	框剪	23	18	住宅	129.58	1511	13216	1712529
140	5	2-1901	框剪	23	19	住宅	89.84	1488	14046	1261893
141	5	2-1902	框剪	23	19	住宅	118.05	1391	14046	1658130
142	5	2-1903	框剪	23	19	住宅	129.58	1510	13646	1768249
143	5	2-2001	框剪	23	20	住宅	89.84	1487	14016	1259197
144	5	2-2002	框剪	23	20	住宅	118.05	1390	14016	1654589
145	5	2-2003	框剪	23	20	住宅	129.58	1509	13616	1764361
146	5	2-2101	框剪	23	21	住宅	89.84	1486	13986	1256502
147	5	2-2102	框剪	23	21	住宅	118.05	1389	13986	1651047
148	5	2-2103	框剪	23	21	住宅	129.58	1508	13586	1760474
149	5	2-2201	框剪	23	22	住宅	89.84	1485	13956	1253807
150	5	2-2202	框剪	23	22	住宅	118.05	1388	13956	1647506
151	5	2-2203	框剪	23	22	住宅	129.58	1507	13556	1756586
152	5	2-2301	框剪	23	23	住宅	89.84	1484	12966	1164865
153	5	2-2302	框剪	23	23	住宅	118.05	1387	12966	1530636
154	5	2-2303	框剪	23	23	住宅	129.58	1506	12566	1628302
155	5	101	框剪	23	1	商铺	78.06	/	50000	3903000
156	5	102	框剪	23	1	商铺	86.13	/	50000	4306500
157	5	103	框剪	23	1	商铺	82.21	/	50000	4110500

158	5	物业经营	框剪	23	1	物业经营	143.02	/	/	/
159	5	物业经营	框剪	23	1	物业经营	151.4	/	/	/
160	5	物业经营	框剪	23	1	物业经营	153.26	/	/	/
161	5	物业经营	框剪	23	1	物业经营	70.56	/	/	/
162	5	物业经营	框剪	23	1	物业经营	178.72	/	/	/

合计：共计 162 套，总建筑面积 16498.02 平方米, 总销售金额 226338839 元。其中住宅 154 套，住宅建筑面积 15554.66 m²，住宅销售金额 214018839 元，住宅均价 13759/平方米。

序号	幢号	房号	结构	总层数	所在层数	规划用途	预测面积 (m²)	车位编号	房屋预售 单价 (元/ m²)	房屋预售 总价(含地 下车位/ 元)
163	6	1-201	框剪	23	2	住宅	125.8	1560	11886	1495259
164	6	1-202	框剪	23	2	住宅	88.15	1542	12386	1091826
165	6	1-203	框剪	23	2	住宅	88.15	1460	12386	1091826
166	6	1-204	框剪	23	2	住宅	125.8	1440	11586	1457519
167	6	1-301	框剪	23	3	住宅	125.8	1559	12586	1583319
168	6	1-302	框剪	23	3	住宅	88.15	1543	13086	1153531
169	6	1-303	框剪	23	3	住宅	88.15	1461	13086	1153531
170	6	1-304	框剪	23	3	住宅	125.8	1441	12286	1545579
171	6	1-401	框剪	23	4	住宅	125.8	1558	12986	1633639
172	6	1-402	框剪	23	4	住宅	88.15	1544	13486	1188791
173	6	1-403	框剪	23	4	住宅	88.15	1462	13486	1188791
174	6	1-404	框剪	23	4	住宅	125.8	1442	12686	1595899
175	6	1-501	框剪	23	5	住宅	125.8	1557	13386	1683959
176	6	1-502	框剪	23	5	住宅	88.15	1545	13886	1224051
177	6	1-503	框剪	23	5	住宅	88.15	1463	13886	1224051
178	6	1-504	框剪	23	5	住宅	125.8	1443	13086	1646219
179	6	1-601	框剪	23	6	住宅	125.8	1556	13436	1690249
180	6	1-602	框剪	23	6	住宅	88.15	1546	13936	1228458
181	6	1-603	框剪	23	6	住宅	88.15	1464	13936	1228458
182	6	1-604	框剪	23	6	住宅	125.8	1327	13136	1652509
183	6	1-701	框剪	23	7	住宅	125.8	1555	13486	1696539
184	6	1-702	框剪	23	7	住宅	88.15	1547	13986	1232866
185	6	1-703	框剪	23	7	住宅	88.15	1423	13986	1232866
186	6	1-704	框剪	23	7	住宅	125.8	1328	13186	1658799
187	6	1-801	框剪	23	8	住宅	125.8	1554	13306	1673895
188	6	1-802	框剪	23	8	住宅	88.15	1444	13806	1216999
189	6	1-803	框剪	23	8	住宅	88.15	1424	13806	1216999

190	6	1-804	框剪	23	8	住宅	125.8	1329	13006	1636155
191	6	1-901	框剪	23	9	住宅	125.8	1553	13586	1709119
192	6	1-902	框剪	23	9	住宅	88.15	1445	14086	1241681
193	6	1-903	框剪	23	9	住宅	88.15	1425	14086	1241681
194	6	1-904	框剪	23	9	住宅	125.8	1330	13286	1671379
195	6	1-1001	框剪	23	10	住宅	125.8	1552	13606	1711635
196	6	1-1002	框剪	23	10	住宅	88.15	1446	14106	1243444
197	6	1-1003	框剪	23	10	住宅	88.15	1426	14106	1243444
198	6	1-1004	框剪	23	10	住宅	125.8	1331	13306	1673895
199	6	1-1101	框剪	23	11	住宅	125.8	1529	13626	1714151
200	6	1-1102	框剪	23	11	住宅	88.15	1447	14126	1245207
201	6	1-1103	框剪	23	11	住宅	88.15	1427	14126	1245207
202	6	1-1104	框剪	23	11	住宅	125.8	1332	13326	1676411
203	6	1-1201	框剪	23	12	住宅	125.8	1530	13646	1716667
204	6	1-1202	框剪	23	12	住宅	88.15	1448	14146	1246970
205	6	1-1203	框剪	23	12	住宅	88.15	1428	14146	1246970
206	6	1-1204	框剪	23	12	住宅	125.8	1333	13346	1678927
207	6	1-1301	框剪	23	13	住宅	125.8	1531	13666	1719183
208	6	1-1302	框剪	23	13	住宅	88.15	1449	14166	1248733
209	6	1-1303	框剪	23	13	住宅	88.15	1429	14166	1248733
210	6	1-1304	框剪	23	13	住宅	125.8	1334	13366	1681443
211	6	1-1401	框剪	23	14	住宅	125.8	1532	13236	1665089
212	6	1-1402	框剪	23	14	住宅	88.15	1450	13736	1210828
213	6	1-1403	框剪	23	14	住宅	88.15	1430	13736	1210828
214	6	1-1404	框剪	23	14	住宅	125.8	1335	12936	1627349
215	6	1-1501	框剪	23	15	住宅	125.8	1533	13706	1724215
216	6	1-1502	框剪	23	15	住宅	88.15	1451	14206	1252259
217	6	1-1503	框剪	23	15	住宅	88.15	1431	14206	1252259
218	6	1-1504	框剪	23	15	住宅	125.8	1336	13406	1686475
219	6	1-1601	框剪	23	16	住宅	125.8	1534	13726	1726731
220	6	1-1602	框剪	23	16	住宅	88.15	1452	14226	1254022
221	6	1-1603	框剪	23	16	住宅	88.15	1432	14226	1254022
222	6	1-1604	框剪	23	16	住宅	125.8	1337	13426	1688991
223	6	1-1701	框剪	23	17	住宅	125.8	1535	13726	1726731
224	6	1-1702	框剪	23	17	住宅	88.15	1453	14226	1254022
225	6	1-1703	框剪	23	17	住宅	88.15	1433	14226	1254022
226	6	1-1704	框剪	23	17	住宅	125.8	1338	13426	1688991

227	6	1-1801	框剪	23	18	住宅	125.8	1536	13236	1665089
228	6	1-1802	框剪	23	18	住宅	88.15	1454	13736	1210828
229	6	1-1803	框剪	23	18	住宅	88.15	1434	13736	1210828
230	6	1-1804	框剪	23	18	住宅	125.8	1339	12936	1627349
231	6	1-1901	框剪	23	19	住宅	125.8	1537	13666	1719183
232	6	1-1902	框剪	23	19	住宅	88.15	1455	14166	1248733
233	6	1-1903	框剪	23	19	住宅	88.15	1435	14166	1248733
234	6	1-1904	框剪	23	19	住宅	125.8	1340	13366	1681443
235	6	1-2001	框剪	23	20	住宅	125.8	1538	13636	1715409
236	6	1-2002	框剪	23	20	住宅	88.15	1456	14136	1246088
237	6	1-2003	框剪	23	20	住宅	88.15	1436	14136	1246088
238	6	1-2004	框剪	23	20	住宅	125.8	1341	13336	1677669
239	6	1-2101	框剪	23	21	住宅	125.8	1539	13606	1711635
240	6	1-2102	框剪	23	21	住宅	88.15	1457	14106	1243444
241	6	1-2103	框剪	23	21	住宅	88.15	1437	14106	1243444
242	6	1-2104	框剪	23	21	住宅	125.8	1342	13306	1673895
243	6	1-2201	框剪	23	22	住宅	125.8	1540	13576	1707861
244	6	1-2202	框剪	23	22	住宅	88.15	1458	14076	1240799
245	6	1-2203	框剪	23	22	住宅	88.15	1438	14076	1240799
246	6	1-2204	框剪	23	22	住宅	125.8	1343	13276	1670121
247	6	1-2301	框剪	23	23	住宅	125.8	1541	12586	1583319
248	6	1-2302	框剪	23	23	住宅	88.15	1459	13086	1153531
249	6	1-2303	框剪	23	23	住宅	88.15	1439	13086	1153531
250	6	1-2304	框剪	23	23	住宅	125.8	1344	12286	1545579
251	6	101	框剪	23	1	商铺	152.29	/	50000	7614500
252	6	102	框剪	23	1	商铺	77.11	/	50000	3855500
253	6	103	框剪	23	1	商铺	73.76	/	50000	3688000
254	6	104	框剪	23	1	商铺	133.14	/	50000	6657000
255	6	105	框剪	23	1	商铺	131.49	/	50000	6574500
256	6	106	框剪	23	1	商铺	118.16	/	50000	5908000
257	6	107	框剪	23	1	商铺	151.37	/	50000	7568500
258	6	物业经营	框剪	23	1	物业经营	124.21	/	/	/
259	6	物业经营	框剪	23	1	物业经营	185.96	/	/	/

合计：共计 97 套，总建筑面积 10561.29 平方米，总销售金额 168735694 元。其中住宅 88 套，住宅建筑面积 9413.80 m²，住宅销售金额 126869694 元，住宅均价 13477 元/平方米。

序号	幢号	房号	结构	总层数	所在层数	规划用途	预测面积 (m²)	车位编号	房屋预售 单价 (元/ m²)	房屋预售 总价(含地 下车位/ 元)
260	7	1-201	框剪	27	2	住宅	97.83	1233	12566	1229332
261	7	1-202	框剪	27	2	住宅	89.2	1315	12516	1116427
262	7	1-203	框剪	27	2	住宅	89.13	1126	12516	1115551
263	7	1-204	框剪	27	2	住宅	127.19	1005	11816	1502877
264	7	1-301	框剪	27	3	住宅	97.83	1232	13266	1297813
265	7	1-302	框剪	27	3	住宅	89.2	1314	13216	1178867
266	7	1-303	框剪	27	3	住宅	89.13	1125	13216	1177942
267	7	1-304	框剪	27	3	住宅	127.19	1004	12516	1591910
268	7	1-401	框剪	27	4	住宅	97.83	1231	13666	1336945
269	7	1-402	框剪	27	4	住宅	89.2	1313	13616	1214547
270	7	1-403	框剪	27	4	住宅	89.13	1124	13616	1213594
271	7	1-404	框剪	27	4	住宅	127.19	1003	12916	1642786
272	7	1-501	框剪	27	5	住宅	97.83	1230	14066	1376077
273	7	1-502	框剪	27	5	住宅	89.2	1312	14016	1250227
274	7	1-503	框剪	27	5	住宅	89.13	1123	14016	1249246
275	7	1-504	框剪	27	5	住宅	127.19	1002	13316	1693662
276	7	1-601	框剪	27	6	住宅	97.83	1229	14116	1380968
277	7	1-602	框剪	27	6	住宅	89.2	1311	14066	1254687
278	7	1-603	框剪	27	6	住宅	89.13	1122	14066	1253703
279	7	1-604	框剪	27	6	住宅	127.19	1001	13366	1700022
280	7	1-701	框剪	27	7	住宅	97.83	1228	14166	1385860
281	7	1-702	框剪	27	7	住宅	89.2	1310	14116	1259147
282	7	1-703	框剪	27	7	住宅	89.13	1121	14116	1258159
283	7	1-704	框剪	27	7	住宅	127.19	1000	13416	1706381
284	7	1-801	框剪	27	8	住宅	97.83	1227	13986	1368250
285	7	1-802	框剪	27	8	住宅	89.2	1309	13936	1243091
286	7	1-803	框剪	27	8	住宅	89.13	1120	13936	1242116
287	7	1-804	框剪	27	8	住宅	127.19	999	13236	1683487
288	7	1-901	框剪	27	9	住宅	97.83	1226	14266	1395643
289	7	1-902	框剪	27	9	住宅	89.2	1148	14216	1268067
290	7	1-903	框剪	27	9	住宅	89.13	1119	14216	1267072
291	7	1-904	框剪	27	9	住宅	127.19	998	13516	1719100
292	7	1-1001	框剪	27	10	住宅	97.83	1224	14286	1397599
293	7	1-1002	框剪	27	10	住宅	89.2	1147	14236	1269851

294	7	1-1003	框剪	27	10	住宅	89.13	1118	14236	1268855
295	7	1-1004	框剪	27	10	住宅	127.19	997	13536	1721644
296	7	1-1101	框剪	27	11	住宅	97.83	1223	14306	1399556
297	7	1-1102	框剪	27	11	住宅	89.2	1146	14256	1271635
298	7	1-1103	框剪	27	11	住宅	89.13	1117	14256	1270637
299	7	1-1104	框剪	27	11	住宅	127.19	996	13556	1724188
300	7	1-1201	框剪	27	12	住宅	97.83	1222	14326	1401513
301	7	1-1202	框剪	27	12	住宅	89.2	1145	14276	1273419
302	7	1-1203	框剪	27	12	住宅	89.13	1116	14276	1272420
303	7	1-1204	框剪	27	12	住宅	127.19	995	13576	1726731
304	7	1-1301	框剪	27	13	住宅	97.83	1221	14346	1403469
305	7	1-1302	框剪	27	13	住宅	89.2	1144	14296	1275203
306	7	1-1303	框剪	27	13	住宅	89.13	1115	14296	1274202
307	7	1-1304	框剪	27	13	住宅	127.19	994	13596	1729275
308	7	1-1401	框剪	27	14	住宅	97.83	1220	13916	1361402
309	7	1-1402	框剪	27	14	住宅	89.2	1143	13866	1236847
310	7	1-1403	框剪	27	14	住宅	89.13	1114	13866	1235877
311	7	1-1404	框剪	27	14	住宅	127.19	993	13166	1674584
312	7	1-1501	框剪	27	15	住宅	97.83	1219	14386	1407382
313	7	1-1502	框剪	27	15	住宅	89.2	1141	14336	1278771
314	7	1-1503	框剪	27	15	住宅	89.13	1113	14336	1277768
315	7	1-1504	框剪	27	15	住宅	127.19	992	13636	1734363
316	7	1-1601	框剪	27	16	住宅	97.83	1217	14406	1409339
317	7	1-1602	框剪	27	16	住宅	89.2	1140	14356	1280555
318	7	1-1603	框剪	27	16	住宅	89.13	1112	14356	1279550
319	7	1-1604	框剪	27	16	住宅	127.19	991	13656	1736907
320	7	1-1701	框剪	27	17	住宅	97.83	1216	14406	1409339
321	7	1-1702	框剪	27	17	住宅	89.2	1139	14356	1280555
322	7	1-1703	框剪	27	17	住宅	89.13	1111	14356	1279550
323	7	1-1704	框剪	27	17	住宅	127.19	990	13656	1736907
324	7	1-1801	框剪	27	18	住宅	97.83	1325	13916	1361402
325	7	1-1802	框剪	27	18	住宅	89.2	1137	13866	1236847
326	7	1-1803	框剪	27	18	住宅	89.13	1110	13866	1235877
327	7	1-1804	框剪	27	18	住宅	127.19	989	13166	1674584
328	7	1-1901	框剪	27	19	住宅	97.83	1324	14346	1403469
329	7	1-1902	框剪	27	19	住宅	89.2	1136	14296	1275203
330	7	1-1903	框剪	27	19	住宅	89.13	1109	14296	1274202

331	7	1-1904	框剪	27	19	住宅	127. 19	988	13596	1729275
332	7	1-2001	框剪	27	20	住宅	97. 83	1323	14316	1400534
333	7	1-2002	框剪	27	20	住宅	89. 2	1135	14266	1272527
334	7	1-2003	框剪	27	20	住宅	89. 13	1108	14266	1271529
335	7	1-2004	框剪	27	20	住宅	127. 19	987	13566	1725460
336	7	1-2101	框剪	27	21	住宅	97. 83	1322	14286	1397599
337	7	1-2102	框剪	27	21	住宅	89. 2	986	14236	1269851
338	7	1-2103	框剪	27	21	住宅	89. 13	1107	14236	1268855
339	7	1-2104	框剪	27	21	住宅	127. 19	985	13536	1721644
340	7	1-2201	框剪	27	22	住宅	97. 83	1321	14256	1394664
341	7	1-2202	框剪	27	22	住宅	89. 2	1133	14206	1267175
342	7	1-2203	框剪	27	22	住宅	89. 13	1106	14206	1266181
343	7	1-2204	框剪	27	22	住宅	127. 19	984	13506	1717828
344	7	1-2301	框剪	27	23	住宅	97. 83	1320	14226	1391730
345	7	1-2302	框剪	27	23	住宅	89. 2	1131	14176	1264499
346	7	1-2303	框剪	27	23	住宅	89. 13	1105	14176	1263507
347	7	1-2304	框剪	27	23	住宅	127. 19	983	13476	1714012
348	7	1-2401	框剪	27	24	住宅	97. 83	1319	14116	1380968
349	7	1-2402	框剪	27	24	住宅	89. 2	1130	14066	1254687
350	7	1-2403	框剪	27	24	住宅	89. 13	1009	14066	1253703
351	7	1-2404	框剪	27	24	住宅	127. 19	982	13366	1700022
352	7	1-2501	框剪	27	25	住宅	97. 83	1318	14166	1385860
353	7	1-2502	框剪	27	25	住宅	89. 2	1129	14116	1259147
354	7	1-2503	框剪	27	25	住宅	89. 13	1008	14116	1258159
355	7	1-2504	框剪	27	25	住宅	127. 19	981	13416	1706381
356	7	1-2601	框剪	27	26	住宅	97. 83	1317	14136	1382925
357	7	1-2602	框剪	27	26	住宅	89. 2	1128	14086	1256471
358	7	1-2603	框剪	27	26	住宅	89. 13	1007	14086	1255485
359	7	1-2604	框剪	27	26	住宅	127. 19	980	13386	1702565
360	7	1-2701	框剪	27	27	住宅	97. 83	1316	13266	1297813
361	7	1-2702	框剪	27	27	住宅	89. 2	1127	13216	1178867
362	7	1-2703	框剪	27	27	住宅	89. 13	1006	13216	1177942
363	7	1-2704	框剪	27	27	住宅	127. 19	979	12516	1591910
364	7	101	框剪	27	27	商铺	90. 95	/	50000	4547500
365	7	102	框剪	27	27	商铺	102. 61	/	50000	5130500
366	7	103	框剪	27	27	商铺	119. 78	/	50000	5989000
367	7	104	框剪	27	27	商铺	93. 36	/	50000	4668000

368	7	105	框剪	27	27	商铺	93.36	/	50000	4668000
369	7	106	框剪	27	27	商铺	116.64	/	50000	5832000
370	7	107	框剪	27	27	商铺	91.56	/	50000	4578000
371	7	108	框剪	27	27	商铺	85.52	/	50000	4276000
372	7	109	框剪	27	27	商铺	118.41	/	50000	5920500
373	7	110	框剪	27	27	商铺	75.29	/	50000	3764500
374	7	物业经营	框剪	27	27	物业经营	162.51	/	/	/

合计：共计 115 套，总建筑面积 11637.09 平方米，总销售金额 194088808 元。其中住宅 104 套，住宅建筑面积 10487.10 m²，住宅销售金额 144714808 元，住宅均价 13799 元/平方米。

序号	幢号	房号	结构	总层数	所在层数	规划用途	预测面积 (m ²)	车位编号	房屋预售 单价 (元/ m ²)	房屋预售 总价(含地 下车位/ 元)
375	8	1-201	框剪	27	2	住宅	125.83	1201	12496	1572372
376	8	1-202	框剪	27	2	住宅	109.73	1202	12446	1365700
377	8	1-203	框剪	27	2	住宅	109.73	1366	12446	1365700
378	8	1-204	框剪	27	2	住宅	125.83	1240	12296	1547206
379	8	1-301	框剪	27	3	住宅	125.83	1243	13196	1660453
380	8	1-302	框剪	27	3	住宅	109.73	1152	13146	1442511
381	8	1-303	框剪	27	3	住宅	109.73	1365	13146	1442511
382	8	1-304	框剪	27	3	住宅	125.83	1284	12996	1635287
383	8	1-401	框剪	27	4	住宅	125.83	1242	13596	1710785
384	8	1-402	框剪	27	4	住宅	109.73	1151	13546	1486403
385	8	1-403	框剪	27	4	住宅	109.73	1364	13546	1486403
386	8	1-404	框剪	27	4	住宅	125.83	1285	13396	1685619
387	8	1-501	框剪	27	5	住宅	125.83	1241	13996	1761117
388	8	1-502	框剪	27	5	住宅	109.73	1150	13946	1530295
389	8	1-503	框剪	27	5	住宅	109.73	1363	13946	1530295
390	8	1-504	框剪	27	5	住宅	125.83	1286	13796	1735951
391	8	1-601	框剪	27	6	住宅	125.83	1239	14046	1767408
392	8	1-602	框剪	27	6	住宅	109.73	1149	13996	1535781
393	8	1-603	框剪	27	6	住宅	109.73	1362	13996	1535781
394	8	1-604	框剪	27	6	住宅	125.83	1287	13846	1742242
395	8	1-701	框剪	27	7	住宅	125.83	1237	14096	1773700
396	8	1-702	框剪	27	7	住宅	109.73	1104	14046	1541268
397	8	1-703	框剪	27	7	住宅	109.73	1361	14046	1541268
398	8	1-704	框剪	27	7	住宅	125.83	1288	13896	1748534
399	8	1-801	框剪	27	8	住宅	125.83	1203	13916	1751050

400	8	1-802	框剪	27	8	住宅	109.73	1103	13866	1521516
401	8	1-803	框剪	27	8	住宅	109.73	1360	13866	1521516
402	8	1-804	框剪	27	8	住宅	125.83	1289	13716	1725884
403	8	1-901	框剪	27	9	住宅	125.83	1247	14196	1786283
404	8	1-902	框剪	27	9	住宅	109.73	1102	14146	1552241
405	8	1-903	框剪	27	9	住宅	109.73	1359	14146	1552241
406	8	1-904	框剪	27	9	住宅	125.83	1290	13996	1761117
407	8	1-1001	框剪	27	10	住宅	125.83	1248	14216	1788799
408	8	1-1002	框剪	27	10	住宅	109.73	1101	14166	1554435
409	8	1-1003	框剪	27	10	住宅	109.73	1358	14166	1554435
410	8	1-1004	框剪	27	10	住宅	125.83	1291	14016	1763633
411	8	1-1101	框剪	27	11	住宅	125.83	1167	14236	1791316
412	8	1-1102	框剪	27	11	住宅	109.73	1100	14186	1556630
413	8	1-1103	框剪	27	11	住宅	109.73	1357	14186	1556630
414	8	1-1104	框剪	27	11	住宅	125.83	1292	14036	1766150
415	8	1-1201	框剪	27	12	住宅	125.83	1166	14256	1793832
416	8	1-1202	框剪	27	12	住宅	109.73	1099	14206	1558824
417	8	1-1203	框剪	27	12	住宅	109.73	1356	14206	1558824
418	8	1-1204	框剪	27	12	住宅	125.83	1293	14056	1768666
419	8	1-1301	框剪	27	13	住宅	125.83	1165	14276	1796349
420	8	1-1302	框剪	27	13	住宅	109.73	1098	14226	1561019
421	8	1-1303	框剪	27	13	住宅	109.73	1355	14226	1561019
422	8	1-1304	框剪	27	13	住宅	125.83	1294	14076	1771183
423	8	1-1401	框剪	27	14	住宅	125.83	1164	13846	1742242
424	8	1-1402	框剪	27	14	住宅	109.73	1097	13796	1513835
425	8	1-1403	框剪	27	14	住宅	109.73	1354	13796	1513835
426	8	1-1404	框剪	27	14	住宅	125.83	1295	13646	1717076
427	8	1-1501	框剪	27	15	住宅	125.83	1163	14316	1801382
428	8	1-1502	框剪	27	15	住宅	109.73	1096	14266	1565408
429	8	1-1503	框剪	27	15	住宅	109.73	1353	14266	1565408
430	8	1-1504	框剪	27	15	住宅	125.83	1296	14116	1776216
431	8	1-1601	框剪	27	16	住宅	125.83	1162	14336	1803899
432	8	1-1602	框剪	27	16	住宅	109.73	1095	14286	1567603
433	8	1-1603	框剪	27	16	住宅	109.73	1352	14286	1567603
434	8	1-1604	框剪	27	16	住宅	125.83	1297	14136	1778733
435	8	1-1701	框剪	27	17	住宅	125.83	1161	14336	1803899
436	8	1-1702	框剪	27	17	住宅	109.73	1094	14286	1567603

437	8	1-1703	框剪	27	17	住宅	109.73	1351	14286	1567603
438	8	1-1704	框剪	27	17	住宅	125.83	1298	14136	1778733
439	8	1-1801	框剪	27	18	住宅	125.83	1160	13846	1742242
440	8	1-1802	框剪	27	18	住宅	109.73	1093	13796	1513835
441	8	1-1803	框剪	27	18	住宅	109.73	1350	13796	1513835
442	8	1-1804	框剪	27	18	住宅	125.83	1299	13646	1717076
443	8	1-1901	框剪	27	19	住宅	125.83	1159	14276	1796349
444	8	1-1902	框剪	27	19	住宅	109.73	1092	14226	1561019
445	8	1-1903	框剪	27	19	住宅	109.73	1349	14226	1561019
446	8	1-1904	框剪	27	19	住宅	125.83	1300	14076	1771183
447	8	1-2001	框剪	27	20	住宅	125.83	1158	14246	1792574
448	8	1-2002	框剪	27	20	住宅	109.73	1091	14196	1557727
449	8	1-2003	框剪	27	20	住宅	109.73	1348	14196	1557727
450	8	1-2004	框剪	27	20	住宅	125.83	1301	14046	1767408
451	8	1-2101	框剪	27	21	住宅	125.83	1157	14216	1788799
452	8	1-2102	框剪	27	21	住宅	109.73	1090	14166	1554435
453	8	1-2103	框剪	27	21	住宅	109.73	1347	14166	1554435
454	8	1-2104	框剪	27	21	住宅	125.83	1302	14016	1763633
455	8	1-2201	框剪	27	22	住宅	125.83	1156	14186	1785024
456	8	1-2202	框剪	27	22	住宅	109.73	1089	14136	1551143
457	8	1-2203	框剪	27	22	住宅	109.73	1346	14136	1551143
458	8	1-2204	框剪	27	22	住宅	125.83	1303	13986	1759858
459	8	1-2301	框剪	27	23	住宅	125.83	1155	14156	1781249
460	8	1-2302	框剪	27	23	住宅	109.73	1088	14106	1547851
461	8	1-2303	框剪	27	23	住宅	109.73	1345	14106	1547851
462	8	1-2304	框剪	27	23	住宅	125.83	1304	13956	1756083
463	8	1-2401	框剪	27	24	住宅	125.83	1154	14046	1767408
464	8	1-2402	框剪	27	24	住宅	109.73	1087	13996	1535781
465	8	1-2403	框剪	27	24	住宅	109.73	1308	13996	1535781
466	8	1-2404	框剪	27	24	住宅	125.83	1305	13846	1742242
467	8	1-2501	框剪	27	25	住宅	125.83	1153	14096	1773700
468	8	1-2502	框剪	27	25	住宅	109.73	1086	14046	1541268
469	8	1-2503	框剪	27	25	住宅	109.73	1307	14046	1541268
470	8	1-2504	框剪	27	25	住宅	125.83	1306	13896	1748534
471	8	1-2601	框剪	27	26	住宅	207.73	1204	13766	2859611
472	8	1-2602	框剪	27	26	住宅	191.61	1205	13716	2628123
473	8	1-2603	框剪	27	26	住宅	191.61	1208	13716	2628123

474	8	1-2604	框剪	27	26	住宅	207.73	1212	13566	2818065
475	8	物业管理	框剪	27	27	物业管理	148.26	/	/	/
合计：共计 101 套，总建筑面积 12253.82 平方米，总销售金额 168562662 元。其中住宅 100 套，住宅建筑面积 12105.56 m ² ，住宅销售金额 168562662 元，住宅均价 13924 元/平方米。										
序号	幢号	房号	结构	总层数	所在层数	规划用途	预测面积 (m ²)	车位编号	房屋预售 单价 (元/ m ²)	房屋预售 总价(含地 下车位/ 元)
476	9	1-201	框剪	27	2	住宅	168.33	1190	12266	2064736
477	9	1-202	框剪	27	2	住宅	143.05	1171	11816	1690279
478	9	1-301	框剪	27	3	住宅	168.33	1191	12966	2182567
479	9	1-302	框剪	27	3	住宅	143.05	1170	12516	1790414
480	9	1-401	框剪	27	4	住宅	168.33	1192	13366	2249899
481	9	1-402	框剪	27	4	住宅	143.05	1169	12916	1847634
482	9	1-501	框剪	27	5	住宅	168.33	1193	13766	2317231
483	9	1-502	框剪	27	5	住宅	143.05	1168	13316	1904854
484	9	1-601	框剪	27	6	住宅	168.33	1194	13816	2325647
485	9	1-602	框剪	27	6	住宅	143.05	1085	13366	1912006
486	9	1-701	框剪	27	7	住宅	168.33	1195	13866	2334064
487	9	1-702	框剪	27	7	住宅	143.05	1084	13416	1919159
488	9	1-801	框剪	27	8	住宅	168.33	1196	13686	2303764
489	9	1-802	框剪	27	8	住宅	143.05	1083	13236	1893410
490	9	1-901	框剪	27	9	住宅	168.33	1197	13966	2350897
491	9	1-902	框剪	27	9	住宅	143.05	1082	13516	1933464
492	9	1-1001	框剪	27	10	住宅	168.33	1198	13986	2354263
493	9	1-1002	框剪	27	10	住宅	143.05	1081	13536	1936325
494	9	1-1101	框剪	27	11	住宅	168.33	1188	14006	2357630
495	9	1-1102	框剪	27	11	住宅	143.05	1080	13556	1939186
496	9	1-1201	框剪	27	12	住宅	168.33	1187	14026	2360997
497	9	1-1202	框剪	27	12	住宅	143.05	1079	13576	1942047
498	9	1-1301	框剪	27	13	住宅	168.33	1186	14046	2364363
499	9	1-1302	框剪	27	13	住宅	143.05	1078	13596	1944908
500	9	1-1401	框剪	27	14	住宅	168.33	1185	13616	2291981
501	9	1-1402	框剪	27	14	住宅	143.05	1077	13166	1883396
502	9	1-1501	框剪	27	15	住宅	168.33	1184	14086	2371096
503	9	1-1502	框剪	27	15	住宅	143.05	1076	13636	1950630
504	9	1-1601	框剪	27	16	住宅	168.33	1183	14106	2374463
505	9	1-1602	框剪	27	16	住宅	143.05	1075	13656	1953491

506	9	1-1701	框剪	27	17	住宅	168.33	1182	14106	2374463
507	9	1-1702	框剪	27	17	住宅	143.05	1074	13656	1953491
508	9	1-1801	框剪	27	18	住宅	168.33	1181	13616	2291981
509	9	1-1802	框剪	27	18	住宅	143.05	1073	13166	1883396
510	9	1-1901	框剪	27	19	住宅	168.33	1180	14046	2364363
511	9	1-1902	框剪	27	19	住宅	143.05	1072	13596	1944908
512	9	1-2001	框剪	27	20	住宅	168.33	1179	14016	2359313
513	9	1-2002	框剪	27	20	住宅	143.05	1071	13566	1940616
514	9	1-2101	框剪	27	21	住宅	168.33	1178	13986	2354263
515	9	1-2102	框剪	27	21	住宅	143.05	1070	13536	1936325
516	9	1-2201	框剪	27	22	住宅	168.33	1177	13956	2349213
517	9	1-2202	框剪	27	22	住宅	143.05	1069	13506	1932033
518	9	1-2301	框剪	27	23	住宅	168.33	1176	13926	2344164
519	9	1-2302	框剪	27	23	住宅	143.05	1068	13476	1927742
520	9	1-2401	框剪	27	24	住宅	168.33	1175	13816	2325647
521	9	1-2402	框剪	27	24	住宅	143.05	1067	13366	1912006
522	9	1-2501	框剪	27	25	住宅	168.33	1174	13866	2334064
523	9	1-2502	框剪	27	25	住宅	143.05	1066	13416	1919159
524	9	1-2601	框剪	27	26	住宅	168.33	1173	13836	2329014
525	9	1-2602	框剪	27	26	住宅	143.05	1065	13386	1914867
526	9	1-2701	框剪	27	27	住宅	168.33	1172	12966	2182567
527	9	1-2702	框剪	27	27	住宅	143.05	1064	12516	1790414
528	9	2-201	框剪	27	2	住宅	143.05	1259	11816	1690279
529	9	2-202	框剪	27	2	住宅	168.33	1258	11966	2014237
530	9	2-301	框剪	27	3	住宅	143.05	1257	12516	1790414
531	9	2-302	框剪	27	3	住宅	168.33	1279	12666	2132068
532	9	2-401	框剪	27	4	住宅	143.05	1256	12916	1847634
533	9	2-402	框剪	27	4	住宅	168.33	1280	13066	2199400
534	9	2-501	框剪	27	5	住宅	143.05	1255	13316	1904854
535	9	2-502	框剪	27	5	住宅	168.33	1281	13466	2266732
536	9	2-601	框剪	27	6	住宅	143.05	1252	13366	1912006
537	9	2-602	框剪	27	6	住宅	168.33	1282	13516	2275148
538	9	2-701	框剪	27	7	住宅	143.05	1251	13416	1919159
539	9	2-702	框剪	27	7	住宅	168.33	1283	13566	2283565
540	9	2-801	框剪	27	8	住宅	143.05	1063	13236	1893410
541	9	2-802	框剪	27	8	住宅	168.33	1367	13386	2253265
542	9	2-901	框剪	27	9	住宅	143.05	1059	13516	1933464

543	9	2-902	框剪	27	9	住宅	168.33	1368	13666	2300398
544	9	2-1001	框剪	27	10	住宅	143.05	1058	13536	1936325
545	9	2-1002	框剪	27	10	住宅	168.33	1369	13686	2303764
546	9	2-1101	框剪	27	11	住宅	143.05	1057	13556	1939186
547	9	2-1102	框剪	27	11	住宅	168.33	1370	13706	2307131
548	9	2-1201	框剪	27	12	住宅	143.05	1263	13576	1942047
549	9	2-1202	框剪	27	12	住宅	168.33	1371	13726	2310498
550	9	2-1301	框剪	27	13	住宅	143.05	1264	13596	1944908
551	9	2-1302	框剪	27	13	住宅	168.33	1372	13746	2313864
552	9	2-1401	框剪	27	14	住宅	143.05	1265	13166	1883396
553	9	2-1402	框剪	27	14	住宅	168.33	1373	13316	2241482
554	9	2-1501	框剪	27	15	住宅	143.05	1266	13636	1950630
555	9	2-1502	框剪	27	15	住宅	168.33	1374	13786	2320597
556	9	2-1601	框剪	27	16	住宅	143.05	1267	13656	1953491
557	9	2-1602	框剪	27	16	住宅	168.33	1375	13806	2323964
558	9	2-1701	框剪	27	17	住宅	143.05	1268	13656	1953491
559	9	2-1702	框剪	27	17	住宅	168.33	1376	13806	2323964
560	9	2-1801	框剪	27	18	住宅	143.05	1269	13166	1883396
561	9	2-1802	框剪	27	18	住宅	168.33	1377	13316	2241482
562	9	2-1901	框剪	27	19	住宅	143.05	1270	13596	1944908
563	9	2-1902	框剪	27	19	住宅	168.33	1378	13746	2313864
564	9	2-2001	框剪	27	20	住宅	143.05	1271	13566	1940616
565	9	2-2002	框剪	27	20	住宅	168.33	1379	13716	2308814
566	9	2-2101	框剪	27	21	住宅	143.05	1272	13536	1936325
567	9	2-2102	框剪	27	21	住宅	168.33	1380	13686	2303764
568	9	2-2201	框剪	27	22	住宅	143.05	1273	13506	1932033
569	9	2-2202	框剪	27	22	住宅	168.33	1381	13656	2298714
570	9	2-2301	框剪	27	23	住宅	143.05	1274	13476	1927742
571	9	2-2302	框剪	27	23	住宅	168.33	1382	13626	2293665
572	9	2-2401	框剪	27	24	住宅	143.05	1275	13366	1912006
573	9	2-2402	框剪	27	24	住宅	168.33	1383	13516	2275148
574	9	2-2501	框剪	27	25	住宅	143.05	1276	13416	1919159
575	9	2-2502	框剪	27	25	住宅	168.33	1384	13566	2283565
576	9	2-2601	框剪	27	26	住宅	143.05	1277	13386	1914867
577	9	2-2602	框剪	27	26	住宅	168.33	1385	13536	2278515
578	9	2-2701	框剪	27	27	住宅	143.05	1278	12516	1790414
579	9	2-2702	框剪	27	27	住宅	168.33	1386	12666	2132068

合计：住宅 104 套，建筑面积 16191.76 平方米，销售金额 218104646 元， 均价 13470 元/平方米。										
序号	幢号	房号	结构	总层数	所在层数	规划用途	预测面积 (m²)	车位编号	房屋预售 单价（元/ m²）	房屋预售 总价(含地 下车位/ 元)
580	14	1-201	框剪	27	2	住宅	143.85	737	12506	1798988
581	14	1-202	框剪	27	2	住宅	116.06	891	12606	1463052
582	14	1-203	框剪	27	2	住宅	127.3	938	11606	1477444
583	14	1-301	框剪	27	3	住宅	143.85	807	13206	1899683
584	14	1-302	框剪	27	3	住宅	116.06	890	13306	1544294
585	14	1-303	框剪	27	3	住宅	127.3	937	12306	1566554
586	14	1-401	框剪	27	4	住宅	143.85	806	13606	1957223
587	14	1-402	框剪	27	4	住宅	116.06	889	13706	1590718
588	14	1-403	框剪	27	4	住宅	127.3	936	12706	1617474
589	14	1-501	框剪	27	5	住宅	143.85	805	14006	2014763
590	14	1-502	框剪	27	5	住宅	116.06	888	14106	1637142
591	14	1-503	框剪	27	5	住宅	127.3	935	13106	1668394
592	14	1-601	框剪	27	6	住宅	143.85	804	14056	2021956
593	14	1-602	框剪	27	6	住宅	116.06	887	14156	1642945
594	14	1-603	框剪	27	6	住宅	127.3	934	13156	1674759
595	14	1-701	框剪	27	7	住宅	143.85	803	14106	2029148
596	14	1-702	框剪	27	7	住宅	116.06	886	14206	1648748
597	14	1-703	框剪	27	7	住宅	127.3	933	13206	1681124
598	14	1-801	框剪	27	8	住宅	143.85	802	13926	2003255
599	14	1-802	框剪	27	8	住宅	116.06	885	14026	1627858
600	14	1-803	框剪	27	8	住宅	127.3	932	13026	1658210
601	14	1-901	框剪	27	9	住宅	143.85	801	14206	2043533
602	14	1-902	框剪	27	9	住宅	116.06	884	14306	1660354
603	14	1-903	框剪	27	9	住宅	127.3	1041	13306	1693854
604	14	1-1001	框剪	27	10	住宅	143.85	800	14226	2046410
605	14	1-1002	框剪	27	10	住宅	116.06	883	14326	1662676
606	14	1-1003	框剪	27	10	住宅	127.3	1040	13326	1696400
607	14	1-1101	框剪	27	11	住宅	143.85	799	14246	2049287
608	14	1-1102	框剪	27	11	住宅	116.06	882	14346	1664997
609	14	1-1103	框剪	27	11	住宅	127.3	1039	13346	1698946
610	14	1-1201	框剪	27	12	住宅	143.85	798	14266	2052164
611	14	1-1202	框剪	27	12	住宅	116.06	881	14366	1667318
612	14	1-1203	框剪	27	12	住宅	127.3	1038	13366	1701492

613	14	1-1301	框剪	27	13	住宅	143.85	797	14286	2055041
614	14	1-1302	框剪	27	13	住宅	116.06	880	14386	1669639
615	14	1-1303	框剪	27	13	住宅	127.3	1037	13386	1704038
616	14	1-1401	框剪	27	14	住宅	143.85	796	13856	1993186
617	14	1-1402	框剪	27	14	住宅	116.06	879	13956	1619733
618	14	1-1403	框剪	27	14	住宅	127.3	1036	12956	1649299
619	14	1-1501	框剪	27	15	住宅	143.85	795	14326	2060795
620	14	1-1502	框剪	27	15	住宅	116.06	949	14426	1674282
621	14	1-1503	框剪	27	15	住宅	127.3	1035	13426	1709130
622	14	1-1601	框剪	27	16	住宅	143.85	794	14346	2063672
623	14	1-1602	框剪	27	16	住宅	116.06	948	14446	1676603
624	14	1-1603	框剪	27	16	住宅	127.3	1034	13446	1711676
625	14	1-1701	框剪	27	17	住宅	143.85	793	14346	2063672
626	14	1-1702	框剪	27	17	住宅	116.06	947	14446	1676603
627	14	1-1703	框剪	27	17	住宅	127.3	1033	13446	1711676
628	14	1-1801	框剪	27	18	住宅	143.85	792	13856	1993186
629	14	1-1802	框剪	27	18	住宅	116.06	946	13956	1619733
630	14	1-1803	框剪	27	18	住宅	127.3	1032	12956	1649299
631	14	1-1901	框剪	27	19	住宅	143.85	791	14286	2055041
632	14	1-1902	框剪	27	19	住宅	116.06	945	14386	1669639
633	14	1-1903	框剪	27	19	住宅	127.3	1031	13386	1704038
634	14	1-2001	框剪	27	20	住宅	143.85	790	14256	2050726
635	14	1-2002	框剪	27	20	住宅	116.06	944	14356	1666157
636	14	1-2003	框剪	27	20	住宅	127.3	1030	13356	1700219
637	14	1-2101	框剪	27	21	住宅	143.85	896	14226	2046410
638	14	1-2102	框剪	27	21	住宅	116.06	943	14326	1662676
639	14	1-2103	框剪	27	21	住宅	127.3	1029	13326	1696400
640	14	1-2201	框剪	27	22	住宅	143.85	895	14196	2042095
641	14	1-2202	框剪	27	22	住宅	116.06	942	14296	1659194
642	14	1-2203	框剪	27	22	住宅	127.3	1028	13296	1692581
643	14	1-2301	框剪	27	23	住宅	143.85	894	14166	2037779
644	14	1-2302	框剪	27	23	住宅	116.06	941	14266	1655712
645	14	1-2303	框剪	27	23	住宅	127.3	1027	13266	1688762
646	14	1-2401	框剪	27	24	住宅	143.85	893	14056	2021956
647	14	1-2402	框剪	27	24	住宅	116.06	940	14156	1642945
648	14	1-2403	框剪	27	24	住宅	127.3	1026	13156	1674759
649	14	1-2501	框剪	27	25	住宅	143.85	892	14106	2029148

650	14	1-2502	框剪	27	25	住宅	116.06	939	14206	1648748
651	14	1-2503	框剪	27	25	住宅	127.3	1025	13206	1681124
652	14	1-2601	框剪	27	26	住宅	227.56	740	13776	3134867
653	14	1-2602	框剪	27	26	住宅	194.55	739	13876	2699576
654	14	1-2603	框剪	27	26	住宅	216.16	738	12876	2783276
655	14	2-201	框剪	27	2	住宅	127.3	766	11606	1477444
656	14	2-202	框剪	27	2	住宅	116.05	757	12606	1462926
657	14	2-203	框剪	27	2	住宅	127.74	756	12306	1571968
658	14	2-301	框剪	27	3	住宅	127.3	755	12306	1566554
659	14	2-302	框剪	27	3	住宅	116.05	754	13306	1544161
660	14	2-303	框剪	27	3	住宅	127.74	911	13006	1661386
661	14	2-401	框剪	27	4	住宅	127.3	923	12706	1617474
662	14	2-402	框剪	27	4	住宅	116.05	789	13706	1590581
663	14	2-403	框剪	27	4	住宅	127.74	910	13406	1712482
664	14	2-501	框剪	27	5	住宅	127.3	922	13106	1668394
665	14	2-502	框剪	27	5	住宅	116.05	788	14106	1637001
666	14	2-503	框剪	27	5	住宅	127.74	909	13806	1763578
667	14	2-601	框剪	27	6	住宅	127.3	921	13156	1674759
668	14	2-602	框剪	27	6	住宅	116.05	787	14156	1642804
669	14	2-603	框剪	27	6	住宅	127.74	908	13856	1769965
670	14	2-701	框剪	27	7	住宅	127.3	920	13206	1681124
671	14	2-702	框剪	27	7	住宅	116.05	786	14206	1648606
672	14	2-703	框剪	27	7	住宅	127.74	907	13906	1776352
673	14	2-801	框剪	27	8	住宅	127.3	919	13026	1658210
674	14	2-802	框剪	27	8	住宅	116.05	785	14026	1627717
675	14	2-803	框剪	27	8	住宅	127.74	906	13726	1753359
676	14	2-901	框剪	27	9	住宅	127.3	918	13306	1693854
677	14	2-902	框剪	27	9	住宅	116.05	784	14306	1660211
678	14	2-903	框剪	27	9	住宅	127.74	905	14006	1789126
679	14	2-1001	框剪	27	10	住宅	127.3	917	13326	1696400
680	14	2-1002	框剪	27	10	住宅	116.05	783	14326	1662532
681	14	2-1003	框剪	27	10	住宅	127.74	904	14026	1791681
682	14	2-1101	框剪	27	11	住宅	127.3	916	13346	1698946
683	14	2-1102	框剪	27	11	住宅	116.05	782	14346	1664853
684	14	2-1103	框剪	27	11	住宅	127.74	903	14046	1794236
685	14	2-1201	框剪	27	12	住宅	127.3	1055	13366	1701492
686	14	2-1202	框剪	27	12	住宅	116.05	781	14366	1667174

687	14	2-1203	框剪	27	12	住宅	127.74	902	14066	1796791
688	14	2-1301	框剪	27	13	住宅	127.3	1054	13386	1704038
689	14	2-1302	框剪	27	13	住宅	116.05	780	14386	1669495
690	14	2-1303	框剪	27	13	住宅	127.74	901	14086	1799346
691	14	2-1401	框剪	27	14	住宅	127.3	1053	12956	1649299
692	14	2-1402	框剪	27	14	住宅	116.05	779	13956	1619594
693	14	2-1403	框剪	27	14	住宅	127.74	900	13656	1744417
694	14	2-1501	框剪	27	15	住宅	127.3	1052	13426	1709130
695	14	2-1502	框剪	27	15	住宅	116.05	778	14426	1674137
696	14	2-1503	框剪	27	15	住宅	127.74	899	14126	1804455
697	14	2-1601	框剪	27	16	住宅	127.3	1051	13446	1711676
698	14	2-1602	框剪	27	16	住宅	116.05	777	14446	1676458
699	14	2-1603	框剪	27	16	住宅	127.74	898	14146	1807010
700	14	2-1701	框剪	27	17	住宅	127.3	1050	13446	1711676
701	14	2-1702	框剪	27	17	住宅	116.05	776	14446	1676458
702	14	2-1703	框剪	27	17	住宅	127.74	897	14146	1807010
703	14	2-1801	框剪	27	18	住宅	127.3	1049	12956	1649299
704	14	2-1802	框剪	27	18	住宅	116.05	775	13956	1619594
705	14	2-1803	框剪	27	18	住宅	127.74	931	13656	1744417
706	14	2-1901	框剪	27	19	住宅	127.3	1048	13386	1704038
707	14	2-1902	框剪	27	19	住宅	116.05	774	14386	1669495
708	14	2-1903	框剪	27	19	住宅	127.74	930	14086	1799346
709	14	2-2001	框剪	27	20	住宅	127.3	1047	13356	1700219
710	14	2-2002	框剪	27	20	住宅	116.05	773	14356	1666014
711	14	2-2003	框剪	27	20	住宅	127.74	929	14056	1795513
712	14	2-2101	框剪	27	21	住宅	127.3	1046	13326	1696400
713	14	2-2102	框剪	27	21	住宅	116.05	772	14326	1662532
714	14	2-2103	框剪	27	21	住宅	127.74	928	14026	1791681
715	14	2-2201	框剪	27	22	住宅	127.3	1045	13296	1692581
716	14	2-2202	框剪	27	22	住宅	116.05	771	14296	1659051
717	14	2-2203	框剪	27	22	住宅	127.74	927	13996	1787849
718	14	2-2301	框剪	27	23	住宅	127.3	1044	13266	1688762
719	14	2-2302	框剪	27	23	住宅	116.05	914	14266	1655569
720	14	2-2303	框剪	27	23	住宅	127.74	926	13966	1784017
721	14	2-2401	框剪	27	24	住宅	127.3	1043	13156	1674759
722	14	2-2402	框剪	27	24	住宅	116.05	913	14156	1642804
723	14	2-2403	框剪	27	24	住宅	127.74	925	13856	1769965

724	14	2-2501	框剪	27	25	住宅	127.3	1042	13206	1681124
725	14	2-2502	框剪	27	25	住宅	116.05	912	14206	1648606
726	14	2-2503	框剪	27	25	住宅	127.74	924	13906	1776352
727	14	2-2601	框剪	27	26	住宅	216.16	769	12876	2783276
728	14	2-2602	框剪	27	26	住宅	194.47	768	13876	2698466
729	14	2-2603	框剪	27	26	住宅	210.89	767	13576	2863043
合计：住宅 150 套，建筑面积 19458.99 平方米，销售金额 266699366 元，均价 13706 元/平方米。										
序号	幢号	房号	结构	总层数	所在层数	规划用途	预测面积 (m²)	车位编号	房屋预售 单价（元/ m²）	房屋预售 总价(含地 下车位/ 元)
730	15	1-201	框剪	27	2	住宅	143.85	695	12306	1770218
731	15	1-202	框剪	27	2	住宅	116.06	694	12406	1439840
732	15	1-203	框剪	27	2	住宅	127.3	693	11406	1451984
733	15	1-301	框剪	27	3	住宅	143.85	688	13006	1870913
734	15	1-302	框剪	27	3	住宅	116.06	808	13106	1521082
735	15	1-303	框剪	27	3	住宅	127.3	957	12106	1541094
736	15	1-401	框剪	27	4	住宅	143.85	730	13406	1928453
737	15	1-402	框剪	27	4	住宅	116.06	878	13506	1567506
738	15	1-403	框剪	27	4	住宅	127.3	956	12506	1592014
739	15	1-501	框剪	27	5	住宅	143.85	728	13806	1985993
740	15	1-502	框剪	27	5	住宅	116.06	877	13906	1613930
741	15	1-503	框剪	27	5	住宅	127.3	955	12906	1642934
742	15	1-601	框剪	27	6	住宅	143.85	727	13856	1993186
743	15	1-602	框剪	27	6	住宅	116.06	876	13956	1619733
744	15	1-603	框剪	27	6	住宅	127.3	954	12956	1649299
745	15	1-701	框剪	27	7	住宅	143.85	726	13906	2000378
746	15	1-702	框剪	27	7	住宅	116.06	875	14006	1625536
747	15	1-703	框剪	27	7	住宅	127.3	953	13006	1655664
748	15	1-801	框剪	27	8	住宅	143.85	725	13726	1974485
749	15	1-802	框剪	27	8	住宅	116.06	874	13826	1604646
750	15	1-803	框剪	27	8	住宅	127.3	952	12826	1632750
751	15	1-901	框剪	27	9	住宅	143.85	724	14006	2014763
752	15	1-902	框剪	27	9	住宅	116.06	873	14106	1637142
753	15	1-903	框剪	27	9	住宅	127.3	951	13106	1668394
754	15	1-1001	框剪	27	10	住宅	143.85	723	14026	2017640
755	15	1-1002	框剪	27	10	住宅	116.06	872	14126	1639464
756	15	1-1003	框剪	27	10	住宅	127.3	950	13126	1670940

757	15	1-1101	框剪	27	11	住宅	143.85	722	14046	2020517
758	15	1-1102	框剪	27	11	住宅	116.06	871	14146	1641785
759	15	1-1103	框剪	27	11	住宅	127.3	1024	13146	1673486
760	15	1-1201	框剪	27	12	住宅	143.85	721	14066	2023394
761	15	1-1202	框剪	27	12	住宅	116.06	870	14166	1644106
762	15	1-1203	框剪	27	12	住宅	127.3	1023	13166	1676032
763	15	1-1301	框剪	27	13	住宅	143.85	720	14086	2026271
764	15	1-1302	框剪	27	13	住宅	116.06	869	14186	1646427
765	15	1-1303	框剪	27	13	住宅	127.3	1022	13186	1678578
766	15	1-1401	框剪	27	14	住宅	143.85	719	13656	1964416
767	15	1-1402	框剪	27	14	住宅	116.06	868	13756	1596521
768	15	1-1403	框剪	27	14	住宅	127.3	1021	12756	1623839
769	15	1-1501	框剪	27	15	住宅	143.85	819	14126	2032025
770	15	1-1502	框剪	27	15	住宅	116.06	867	14226	1651070
771	15	1-1503	框剪	27	15	住宅	127.3	1020	13226	1683670
772	15	1-1601	框剪	27	16	住宅	143.85	818	14146	2034902
773	15	1-1602	框剪	27	16	住宅	116.06	866	14246	1653391
774	15	1-1603	框剪	27	16	住宅	127.3	1019	13246	1686216
775	15	1-1701	框剪	27	17	住宅	143.85	817	14146	2034902
776	15	1-1702	框剪	27	17	住宅	116.06	865	14246	1653391
777	15	1-1703	框剪	27	17	住宅	127.3	1018	13246	1686216
778	15	1-1801	框剪	27	18	住宅	143.85	816	13656	1964416
779	15	1-1802	框剪	27	18	住宅	116.06	864	13756	1596521
780	15	1-1803	框剪	27	18	住宅	127.3	1017	12756	1623839
781	15	1-1901	框剪	27	19	住宅	143.85	815	14086	2026271
782	15	1-1902	框剪	27	19	住宅	116.06	964	14186	1646427
783	15	1-1903	框剪	27	19	住宅	127.3	1016	13186	1678578
784	15	1-2001	框剪	27	20	住宅	143.85	814	14056	2021956
785	15	1-2002	框剪	27	20	住宅	116.06	963	14156	1642945
786	15	1-2003	框剪	27	20	住宅	127.3	1015	13156	1674759
787	15	1-2101	框剪	27	21	住宅	143.85	813	14026	2017640
788	15	1-2102	框剪	27	21	住宅	116.06	962	14126	1639464
789	15	1-2103	框剪	27	21	住宅	127.3	1014	13126	1670940
790	15	1-2201	框剪	27	22	住宅	143.85	812	13996	2013325
791	15	1-2202	框剪	27	22	住宅	116.06	961	14096	1635982
792	15	1-2203	框剪	27	22	住宅	127.3	1013	13096	1667121
793	15	1-2301	框剪	27	23	住宅	143.85	811	13966	2009009

794	15	1-2302	框剪	27	23	住宅	116.06	960	14066	1632500
795	15	1-2303	框剪	27	23	住宅	127.3	1012	13066	1663302
796	15	1-2401	框剪	27	24	住宅	143.85	810	13856	1993186
797	15	1-2402	框剪	27	24	住宅	116.06	959	13956	1619733
798	15	1-2403	框剪	27	24	住宅	127.3	1011	12956	1649299
799	15	1-2501	框剪	27	25	住宅	143.85	809	13906	2000378
800	15	1-2502	框剪	27	25	住宅	116.06	958	14006	1625536
801	15	1-2503	框剪	27	25	住宅	127.3	1010	13006	1655664
802	15	1-2601	框剪	27	26	住宅	227.56	687	13576	3089355
803	15	1-2602	框剪	27	26	住宅	194.55	690	13676	2660666
804	15	1-2603	框剪	27	26	住宅	216.16	691	12676	2740044
805	15	2-201	框剪	27	2	住宅	127.3	702	11406	1451984
806	15	2-202	框剪	27	2	住宅	116.05	701	12406	1439716
807	15	2-203	框剪	27	2	住宅	127.74	700	12106	1546420
808	15	2-301	框剪	27	3	住宅	127.3	735	12106	1541094
809	15	2-302	框剪	27	3	住宅	116.05	596	13106	1520951
810	15	2-303	框剪	27	3	住宅	127.74	558	12806	1635838
811	15	2-401	框剪	27	4	住宅	127.3	734	12506	1592014
812	15	2-402	框剪	27	4	住宅	116.05	633	13506	1567371
813	15	2-403	框剪	27	4	住宅	127.74	559	13206	1686934
814	15	2-501	框剪	27	5	住宅	127.3	733	12906	1642934
815	15	2-502	框剪	27	5	住宅	116.05	634	13906	1613791
816	15	2-503	框剪	27	5	住宅	127.74	560	13606	1738030
817	15	2-601	框剪	27	6	住宅	127.3	732	12956	1649299
818	15	2-602	框剪	27	6	住宅	116.05	635	13956	1619594
819	15	2-603	框剪	27	6	住宅	127.74	561	13656	1744417
820	15	2-701	框剪	27	7	住宅	127.3	731	13006	1655664
821	15	2-702	框剪	27	7	住宅	116.05	636	14006	1625396
822	15	2-703	框剪	27	7	住宅	127.74	562	13706	1750804
823	15	2-801	框剪	27	8	住宅	127.3	615	12826	1632750
824	15	2-802	框剪	27	8	住宅	116.05	637	13826	1604507
825	15	2-803	框剪	27	8	住宅	127.74	614	13526	1727811
826	15	2-901	框剪	27	9	住宅	127.3	616	13106	1668394
827	15	2-902	框剪	27	9	住宅	116.05	638	14106	1637001
828	15	2-903	框剪	27	9	住宅	127.74	613	13806	1763578
829	15	2-1001	框剪	27	10	住宅	127.3	617	13126	1670940
830	15	2-1002	框剪	27	10	住宅	116.05	639	14126	1639322

831	15	2-1003	框剪	27	10	住宅	127.74	612	13826	1766133
832	15	2-1101	框剪	27	11	住宅	127.3	618	13146	1673486
833	15	2-1102	框剪	27	11	住宅	116.05	640	14146	1641643
834	15	2-1103	框剪	27	11	住宅	127.74	611	13846	1768688
835	15	2-1201	框剪	27	12	住宅	127.3	619	13166	1676032
836	15	2-1202	框剪	27	12	住宅	116.05	641	14166	1643964
837	15	2-1203	框剪	27	12	住宅	127.74	610	13866	1771243
838	15	2-1301	框剪	27	13	住宅	127.3	620	13186	1678578
839	15	2-1302	框剪	27	13	住宅	116.05	642	14186	1646285
840	15	2-1303	框剪	27	13	住宅	127.74	609	13886	1773798
841	15	2-1401	框剪	27	14	住宅	127.3	621	12756	1623839
842	15	2-1402	框剪	27	14	住宅	116.05	546	13756	1596384
843	15	2-1403	框剪	27	14	住宅	127.74	608	13456	1718869
844	15	2-1501	框剪	27	15	住宅	127.3	622	13226	1683670
845	15	2-1502	框剪	27	15	住宅	116.05	547	14226	1650927
846	15	2-1503	框剪	27	15	住宅	127.74	607	13926	1778907
847	15	2-1601	框剪	27	16	住宅	127.3	623	13246	1686216
848	15	2-1602	框剪	27	16	住宅	116.05	548	14246	1653248
849	15	2-1603	框剪	27	16	住宅	127.74	606	13946	1781462
850	15	2-1701	框剪	27	17	住宅	127.3	624	13246	1686216
851	15	2-1702	框剪	27	17	住宅	116.05	549	14246	1653248
852	15	2-1703	框剪	27	17	住宅	127.74	605	13946	1781462
853	15	2-1801	框剪	27	18	住宅	127.3	625	12756	1623839
854	15	2-1802	框剪	27	18	住宅	116.05	550	13756	1596384
855	15	2-1803	框剪	27	18	住宅	127.74	604	13456	1718869
856	15	2-1901	框剪	27	19	住宅	127.3	626	13186	1678578
857	15	2-1902	框剪	27	19	住宅	116.05	551	14186	1646285
858	15	2-1903	框剪	27	19	住宅	127.74	603	13886	1773798
859	15	2-2001	框剪	27	20	住宅	127.3	627	13156	1674759
860	15	2-2002	框剪	27	20	住宅	116.05	552	14156	1642804
861	15	2-2003	框剪	27	20	住宅	127.74	602	13856	1769965
862	15	2-2101	框剪	27	21	住宅	127.3	628	13126	1670940
863	15	2-2102	框剪	27	21	住宅	116.05	553	14126	1639322
864	15	2-2103	框剪	27	21	住宅	127.74	601	13826	1766133
865	15	2-2201	框剪	27	22	住宅	127.3	629	13096	1667121
866	15	2-2202	框剪	27	22	住宅	116.05	554	14096	1635841
867	15	2-2203	框剪	27	22	住宅	127.74	600	13796	1762301

868	15	2-2301	框剪	27	23	住宅	127.3	630	13066	1663302
869	15	2-2302	框剪	27	23	住宅	116.05	555	14066	1632359
870	15	2-2303	框剪	27	23	住宅	127.74	599	13766	1758469
871	15	2-2401	框剪	27	24	住宅	127.3	631	12956	1649299
872	15	2-2402	框剪	27	24	住宅	116.05	556	13956	1619594
873	15	2-2403	框剪	27	24	住宅	127.74	598	13656	1744417
874	15	2-2501	框剪	27	25	住宅	127.3	632	13006	1655664
875	15	2-2502	框剪	27	25	住宅	116.05	557	14006	1625396
876	15	2-2503	框剪	27	25	住宅	127.74	597	13706	1750804
877	15	2-2601	框剪	27	26	住宅	216.16	699	12676	2740044
878	15	2-2602	框剪	27	26	住宅	194.47	697	13676	2659572
879	15	2-2603	框剪	27	26	住宅	210.89	736	13376	2820865
合计：住宅 150 套，建筑面积 19458.99 平方米，销售金额 262807568 元， 均价 13506 元/平方米。										
序号	幢号	房号	结构	总层数	所在层数	规划用途	预测面积 (m²)	车位编号	房屋预售 单价 (元/ m²)	房屋预售 总价(含地 下车位/ 元)
880	16	1-201	框剪	27	2	住宅	98.56	664	12576	1239491
881	16	1-202	框剪	27	2	住宅	89.87	711	12526	1125712
882	16	1-203	框剪	27	2	住宅	89.79	712	12526	1124710
883	16	1-204	框剪	27	2	住宅	128.13	841	11826	1515265
884	16	1-301	框剪	27	3	住宅	98.56	663	13276	1308483
885	16	1-302	框剪	27	3	住宅	89.87	857	13226	1188621
886	16	1-303	框剪	27	3	住宅	89.79	968	13226	1187563
887	16	1-304	框剪	27	3	住宅	128.13	840	12526	1604956
888	16	1-401	框剪	27	4	住宅	98.56	662	13676	1347907
889	16	1-402	框剪	27	4	住宅	89.87	856	13626	1224569
890	16	1-403	框剪	27	4	住宅	89.79	967	13626	1223479
891	16	1-404	框剪	27	4	住宅	128.13	836	12926	1656208
892	16	1-501	框剪	27	5	住宅	98.56	661	14076	1387331
893	16	1-502	框剪	27	5	住宅	89.87	855	14026	1260517
894	16	1-503	框剪	27	5	住宅	89.79	966	14026	1259395
895	16	1-504	框剪	27	5	住宅	128.13	834	13326	1707460
896	16	1-601	框剪	27	6	住宅	98.56	660	14126	1392259
897	16	1-602	框剪	27	6	住宅	89.87	854	14076	1265010
898	16	1-603	框剪	27	6	住宅	89.79	965	14076	1263884
899	16	1-604	框剪	27	6	住宅	128.13	833	13376	1713867
900	16	1-701	框剪	27	7	住宅	98.56	659	14176	1397187

901	16	1-702	框剪	27	7	住宅	89.87	853	14126	1269504
902	16	1-703	框剪	27	7	住宅	89.79	583	14126	1268374
903	16	1-704	框剪	27	7	住宅	128.13	831	13426	1720273
904	16	1-801	框剪	27	8	住宅	98.56	658	13996	1379446
905	16	1-802	框剪	27	8	住宅	89.87	852	13946	1253327
906	16	1-803	框剪	27	8	住宅	89.79	582	13946	1252211
907	16	1-804	框剪	27	8	住宅	128.13	830	13246	1697210
908	16	1-901	框剪	27	9	住宅	98.56	657	14276	1407043
909	16	1-902	框剪	27	9	住宅	89.87	851	14226	1278491
910	16	1-903	框剪	27	9	住宅	89.79	581	14226	1277353
911	16	1-904	框剪	27	9	住宅	128.13	829	13526	1733086
912	16	1-1001	框剪	27	10	住宅	98.56	656	14296	1409014
913	16	1-1002	框剪	27	10	住宅	89.87	850	14246	1280288
914	16	1-1003	框剪	27	10	住宅	89.79	580	14246	1279148
915	16	1-1004	框剪	27	10	住宅	128.13	828	13546	1735649
916	16	1-1101	框剪	27	11	住宅	98.56	655	14316	1410985
917	16	1-1102	框剪	27	11	住宅	89.87	849	14266	1282085
918	16	1-1103	框剪	27	11	住宅	89.79	579	14266	1280944
919	16	1-1104	框剪	27	11	住宅	128.13	827	13566	1738212
920	16	1-1201	框剪	27	12	住宅	98.56	654	14336	1412956
921	16	1-1202	框剪	27	12	住宅	89.87	848	14286	1283883
922	16	1-1203	框剪	27	12	住宅	89.79	578	14286	1282740
923	16	1-1204	框剪	27	12	住宅	128.13	824	13586	1740774
924	16	1-1301	框剪	27	13	住宅	98.56	653	14356	1414927
925	16	1-1302	框剪	27	13	住宅	89.87	847	14306	1285680
926	16	1-1303	框剪	27	13	住宅	89.79	577	14306	1284536
927	16	1-1304	框剪	27	13	住宅	128.13	823	13606	1743337
928	16	1-1401	框剪	27	14	住宅	98.56	652	13926	1372547
929	16	1-1402	框剪	27	14	住宅	89.87	846	13876	1247036
930	16	1-1403	框剪	27	14	住宅	89.79	576	13876	1245926
931	16	1-1404	框剪	27	14	住宅	128.13	714	13176	1688241
932	16	1-1501	框剪	27	15	住宅	98.56	651	14396	1418870
933	16	1-1502	框剪	27	15	住宅	89.87	845	14346	1289275
934	16	1-1503	框剪	27	15	住宅	89.79	575	14346	1288127
935	16	1-1504	框剪	27	15	住宅	128.13	713	13646	1748462
936	16	1-1601	框剪	27	16	住宅	98.56	650	14416	1420841
937	16	1-1602	框剪	27	16	住宅	89.87	844	14366	1291072

938	16	1-1603	框剪	27	16	住宅	89.79	574	14366	1289923
939	16	1-1604	框剪	27	16	住宅	128.13	715	13666	1751025
940	16	1-1701	框剪	27	17	住宅	98.56	649	14416	1420841
941	16	1-1702	框剪	27	17	住宅	89.87	843	14366	1291072
942	16	1-1703	框剪	27	17	住宅	89.79	573	14366	1289923
943	16	1-1704	框剪	27	17	住宅	128.13	716	13666	1751025
944	16	1-1801	框剪	27	18	住宅	98.56	648	13926	1372547
945	16	1-1802	框剪	27	18	住宅	89.87	978	13876	1247036
946	16	1-1803	框剪	27	18	住宅	89.79	572	13876	1245926
947	16	1-1804	框剪	27	18	住宅	128.13	717	13176	1688241
948	16	1-1901	框剪	27	19	住宅	98.56	647	14356	1414927
949	16	1-1902	框剪	27	19	住宅	89.87	977	14306	1285680
950	16	1-1903	框剪	27	19	住宅	89.79	571	14306	1284536
951	16	1-1904	框剪	27	19	住宅	128.13	820	13606	1743337
952	16	1-2001	框剪	27	20	住宅	98.56	646	14326	1411971
953	16	1-2002	框剪	27	20	住宅	89.87	976	14276	1282984
954	16	1-2003	框剪	27	20	住宅	89.79	570	14276	1281842
955	16	1-2004	框剪	27	20	住宅	128.13	821	13576	1739493
956	16	1-2101	框剪	27	21	住宅	98.56	645	14296	1409014
957	16	1-2102	框剪	27	21	住宅	89.87	975	14246	1280288
958	16	1-2103	框剪	27	21	住宅	89.79	569	14246	1279148
959	16	1-2104	框剪	27	21	住宅	128.13	822	13546	1735649
960	16	1-2201	框剪	27	22	住宅	98.56	644	14266	1406057
961	16	1-2202	框剪	27	22	住宅	89.87	974	14216	1277592
962	16	1-2203	框剪	27	22	住宅	89.79	568	14216	1276455
963	16	1-2204	框剪	27	22	住宅	128.13	863	13516	1731805
964	16	1-2301	框剪	27	23	住宅	98.56	643	14236	1403100
965	16	1-2302	框剪	27	23	住宅	89.87	973	14186	1274896
966	16	1-2303	框剪	27	23	住宅	89.79	567	14186	1273761
967	16	1-2304	框剪	27	23	住宅	128.13	862	13486	1727961
968	16	1-2401	框剪	27	24	住宅	98.56	685	14126	1392259
969	16	1-2402	框剪	27	24	住宅	89.87	972	14076	1265010
970	16	1-2403	框剪	27	24	住宅	89.79	566	14076	1263884
971	16	1-2404	框剪	27	24	住宅	128.13	861	13376	1713867
972	16	1-2501	框剪	27	25	住宅	98.56	684	14176	1397187
973	16	1-2502	框剪	27	25	住宅	89.87	971	14126	1269504
974	16	1-2503	框剪	27	25	住宅	89.79	565	14126	1268374

975	16	1-2504	框剪	27	25	住宅	128.13	860	13426	1720273
976	16	1-2601	框剪	27	26	住宅	98.56	683	14146	1394230
977	16	1-2602	框剪	27	26	住宅	89.87	970	14096	1266808
978	16	1-2603	框剪	27	26	住宅	89.79	564	14096	1265680
979	16	1-2604	框剪	27	26	住宅	128.13	859	13396	1716429
980	16	1-2701	框剪	27	27	住宅	98.56	682	13276	1308483
981	16	1-2702	框剪	27	27	住宅	89.87	969	13226	1188621
982	16	1-2703	框剪	27	27	住宅	89.79	563	13226	1187563
983	16	1-2704	框剪	27	27	住宅	128.13	858	12526	1604956
合计：住宅 104 套，建筑面积 10565.10 平方米，销售金额 145896930 元，均价 13809 元/平方米。										
序号	幢号	房号	结构	总层数	所在层数	规划用途	预测面积 (m²)	车位编号	房屋预售 单价(元/ m²)	房屋预售 总价(含地 下车位/ 元)
984	17	1-201	框剪	27	2	住宅	131.77	205	14576	1920680
985	17	1-202	框剪	27	2	住宅	89.3	153	14356	1281991
986	17	1-203	框剪	27	2	住宅	89.3	292	14356	1281991
987	17	1-204	框剪	27	2	住宅	122.41	238	14426	1765887
988	17	1-301	框剪	27	3	住宅	131.77	204	14876	1960211
989	17	1-302	框剪	27	3	住宅	89.3	154	14656	1308781
990	17	1-303	框剪	27	3	住宅	89.3	293	14656	1308781
991	17	1-304	框剪	27	3	住宅	122.41	239	14726	1802610
992	17	1-401	框剪	27	4	住宅	131.77	203	15076	1986565
993	17	1-402	框剪	27	4	住宅	89.3	155	14856	1326641
994	17	1-403	框剪	27	4	住宅	89.3	294	14856	1326641
995	17	1-404	框剪	27	4	住宅	122.41	240	14926	1827092
996	17	1-501	框剪	27	5	住宅	131.77	202	15276	2012919
997	17	1-502	框剪	27	5	住宅	89.3	156	15056	1344501
998	17	1-503	框剪	27	5	住宅	89.3	295	15056	1344501
999	17	1-504	框剪	27	5	住宅	122.41	241	15126	1851574
1000	17	1-601	框剪	27	6	住宅	131.77	201	15296	2015554
1001	17	1-602	框剪	27	6	住宅	89.3	157	15076	1346287
1002	17	1-603	框剪	27	6	住宅	89.3	296	15076	1346287
1003	17	1-604	框剪	27	6	住宅	122.41	242	15146	1854022
1004	17	1-701	框剪	27	7	住宅	131.77	200	15316	2018189
1005	17	1-702	框剪	27	7	住宅	89.3	158	15096	1348073
1006	17	1-703	框剪	27	7	住宅	89.3	297	15096	1348073
1007	17	1-704	框剪	27	7	住宅	122.41	243	15166	1856470

1008	17	1-801	框剪	27	8	住宅	131.77	199	15176	1999742
1009	17	1-802	框剪	27	8	住宅	89.3	159	14956	1335571
1010	17	1-803	框剪	27	8	住宅	89.3	298	14956	1335571
1011	17	1-804	框剪	27	8	住宅	122.41	244	15026	1839333
1012	17	1-901	框剪	27	9	住宅	131.77	198	15356	2023460
1013	17	1-902	框剪	27	9	住宅	89.3	160	15136	1351645
1014	17	1-903	框剪	27	9	住宅	89.3	299	15136	1351645
1015	17	1-904	框剪	27	9	住宅	122.41	245	15206	1861366
1016	17	1-1001	框剪	27	10	住宅	131.77	197	15376	2026096
1017	17	1-1002	框剪	27	10	住宅	89.3	161	15156	1353431
1018	17	1-1003	框剪	27	10	住宅	89.3	300	15156	1353431
1019	17	1-1004	框剪	27	10	住宅	122.41	246	15226	1863815
1020	17	1-1101	框剪	27	11	住宅	131.77	196	15396	2028731
1021	17	1-1102	框剪	27	11	住宅	89.3	162	15176	1355217
1022	17	1-1103	框剪	27	11	住宅	89.3	301	15176	1355217
1023	17	1-1104	框剪	27	11	住宅	122.41	247	15246	1866263
1024	17	1-1201	框剪	27	12	住宅	131.77	195	15416	2031366
1025	17	1-1202	框剪	27	12	住宅	89.3	163	15196	1357003
1026	17	1-1203	框剪	27	12	住宅	89.3	302	15196	1357003
1027	17	1-1204	框剪	27	12	住宅	122.41	248	15266	1868711
1028	17	1-1301	框剪	27	13	住宅	131.77	194	15436	2034002
1029	17	1-1302	框剪	27	13	住宅	89.3	164	15216	1358789
1030	17	1-1303	框剪	27	13	住宅	89.3	303	15216	1358789
1031	17	1-1304	框剪	27	13	住宅	122.41	249	15286	1871159
1032	17	1-1401	框剪	27	14	住宅	131.77	193	15076	1986565
1033	17	1-1402	框剪	27	14	住宅	89.3	168	14856	1326641
1034	17	1-1403	框剪	27	14	住宅	89.3	304	14856	1326641
1035	17	1-1404	框剪	27	14	住宅	122.41	250	14926	1827092
1036	17	1-1501	框剪	27	15	住宅	131.77	192	15476	2039273
1037	17	1-1502	框剪	27	15	住宅	89.3	283	15256	1362361
1038	17	1-1503	框剪	27	15	住宅	89.3	305	15256	1362361
1039	17	1-1504	框剪	27	15	住宅	122.41	251	15326	1876056
1040	17	1-1601	框剪	27	16	住宅	131.77	191	15496	2041908
1041	17	1-1602	框剪	27	16	住宅	89.3	282	15276	1364147
1042	17	1-1603	框剪	27	16	住宅	89.3	306	15276	1364147
1043	17	1-1604	框剪	27	16	住宅	122.41	252	15346	1878504
1044	17	1-1701	框剪	27	17	住宅	131.77	190	15496	2041908

1045	17	1-1702	框剪	27	17	住宅	89.3	281	15276	1364147
1046	17	1-1703	框剪	27	17	住宅	89.3	307	15276	1364147
1047	17	1-1704	框剪	27	17	住宅	122.41	253	15346	1878504
1048	17	1-1801	框剪	27	18	住宅	131.77	189	15076	1986565
1049	17	1-1802	框剪	27	18	住宅	89.3	280	14856	1326641
1050	17	1-1803	框剪	27	18	住宅	89.3	308	14856	1326641
1051	17	1-1804	框剪	27	18	住宅	122.41	254	14926	1827092
1052	17	1-1901	框剪	27	19	住宅	131.77	188	15456	2036637
1053	17	1-1902	框剪	27	19	住宅	89.3	279	15236	1360575
1054	17	1-1903	框剪	27	19	住宅	89.3	309	15236	1360575
1055	17	1-1904	框剪	27	19	住宅	122.41	255	15306	1873607
1056	17	1-2001	框剪	27	20	住宅	131.77	187	15436	2034002
1057	17	1-2002	框剪	27	20	住宅	89.3	278	15216	1358789
1058	17	1-2003	框剪	27	20	住宅	89.3	310	15216	1358789
1059	17	1-2004	框剪	27	20	住宅	122.41	256	15286	1871159
1060	17	1-2101	框剪	27	21	住宅	131.77	186	15416	2031366
1061	17	1-2102	框剪	27	21	住宅	89.3	277	15196	1357003
1062	17	1-2103	框剪	27	21	住宅	89.3	311	15196	1357003
1063	17	1-2104	框剪	27	21	住宅	122.41	257	15266	1868711
1064	17	1-2201	框剪	27	22	住宅	131.77	185	15396	2028731
1065	17	1-2202	框剪	27	22	住宅	89.3	276	15176	1355217
1066	17	1-2203	框剪	27	22	住宅	89.3	312	15176	1355217
1067	17	1-2204	框剪	27	22	住宅	122.41	258	15246	1866263
1068	17	1-2301	框剪	27	23	住宅	131.77	173	15376	2026096
1069	17	1-2302	框剪	27	23	住宅	89.3	275	15156	1353431
1070	17	1-2303	框剪	27	23	住宅	89.3	313	15156	1353431
1071	17	1-2304	框剪	27	23	住宅	122.41	263	15226	1863815
1072	17	1-2401	框剪	27	24	住宅	131.77	172	15276	2012919
1073	17	1-2402	框剪	27	24	住宅	89.3	274	15056	1344501
1074	17	1-2403	框剪	27	24	住宅	89.3	314	15056	1344501
1075	17	1-2404	框剪	27	24	住宅	122.41	264	15126	1851574
1076	17	1-2501	框剪	27	25	住宅	131.77	171	15336	2020825
1077	17	1-2502	框剪	27	25	住宅	89.3	273	15116	1349859
1078	17	1-2503	框剪	27	25	住宅	89.3	268	15116	1349859
1079	17	1-2504	框剪	27	25	住宅	122.41	265	15186	1858918
1080	17	1-2601	框剪	27	26	住宅	131.77	170	15316	2018189
1081	17	1-2602	框剪	27	26	住宅	89.3	272	15096	1348073

1082	17	1-2603	框剪	27	26	住宅	89.3	269	15096	1348073
1083	17	1-2604	框剪	27	26	住宅	122.41	266	15166	1856470
1084	17	1-2701	框剪	27	27	住宅	131.77	169	14776	1947034
1085	17	1-2702	框剪	27	27	住宅	89.3	271	14556	1299851
1086	17	1-2703	框剪	27	27	住宅	89.3	270	14556	1299851
1087	17	1-2704	框剪	27	27	住宅	122.41	267	14626	1790369
合计：住宅 104 套，建筑面积 11252.28 平方米，销售金额 170304301 元， 均价 15135 元/平方米。										
合计：共计 1087 套，总建筑面积 127877.34 平方米,总销售金额 1821538814 元。其中住宅 1058 套，住宅建筑面积 124488.24 m²，住宅销售金额 1717978814 元， 住宅均价 13800/平方米。										
序号	幢号	房号	结构	总层数	所在层数	规划用途	预测面积 (m²)	车位编号	房屋预售 单价（元/ m²）	房屋预售 总价(含地 下车位/ 元)
1088	13	1 单元	框剪	3	3	住宅	247.25	/	36400.40	9000000
1089	13	2 单元	框剪	3	3	住宅	244.61	/	26981.73	6600000
1090	13	3 单元	框剪	3	3	住宅	244.85	/	26955.28	6600000
1091	13	4 单元	框剪	3	3	住宅	244.85	/	26955.28	6600000
1092	13	5 单元	框剪	3	3	住宅	244.85	/	26955.28	6600000
1093	13	6 单元	框剪	3	3	住宅	244.85	/	26955.28	6600000
1094	13	7 单元	框剪	3	3	住宅	244.61	/	26981.73	6600000
1095	13	8 单元	框剪	3	3	住宅	279.1	/	30813.33	8600000
合计：住宅 8 套，建筑面积 1994.97 平方米，销售金额 57200000 元， 均价 28672 元/平方米。										
序号	幢号	房号	结构	总层数	所在层数	规划用途	预测面积 (m²)	车位编号	房屋预售 单价（元/ m²）	房屋预售 总价(含地 下车位/ 元)
1096	14	1 单元	框剪	3	3	住宅	279.49	/	32201.51	9000000
1097	14	2 单元	框剪	3	3	住宅	245.16	/	26921.19	6600000
1098	14	3 单元	框剪	3	3	住宅	245.4	/	26894.87	6600000
1099	14	4 单元	框剪	3	3	住宅	245.4	/	26894.87	6600000
1100	14	5 单元	框剪	3	3	住宅	245.16	/	26921.19	6600000
1101	14	6 单元	框剪	3	3	住宅	279.49	/	30770.33	8600000
合计：住宅 6 套，建筑面积 1540.10 平方米，销售金额 44000000 元， 均价 28570 元/平方米。										
序号	幢号	房号	结构	总层数	所在层数	规划用途	预测面积 (m²)	车位编号	房屋预售 单价（元/ m²）	房屋预售 总价(含地 下车位/ 元)
1102	25	1 单元	框剪	3	3	住宅	247.78	/	36322.54	9000000
1103	25	2 单元	框剪	3	3	住宅	245.21	/	26915.70	6600000

1104	25	3 单元	框剪	3	3	住宅	245.47	/	26887.20	6600000
1105	25	4 单元	框剪	3	3	住宅	245.47	/	26887.20	6600000
1106	25	5 单元	框剪	3	3	住宅	245.21	/	26915.70	6600000
1107	25	6 单元	框剪	3	3	住宅	247.78	/	34708.21	8600000
合计：住宅 6 套，建筑面积 1476.92 平方米，销售金额 44000000 元， 均价 29792 元/平方米。										
序号	幢号	房号	结构	总层数	所在层数	规划用途	预测面积 (m²)	车位编号	房屋预售 单价 (元/ m²)	房屋预售 总价(含地 下车位/ 元)
1108	26	1 单元	框剪	3	3	住宅	248.17	/	36265.46	9000000
1109	26	2 单元	框剪	3	3	住宅	245.2	/	26916.80	6600000
1110	26	3 单元	框剪	3	3	住宅	253.8	/	26004.73	6600000
1111	26	4 单元	框剪	3	3	住宅	245.17	/	26920.10	6600000
1112	26	5 单元	框剪	3	3	住宅	246.86	/	34837.56	8600000
合计：住宅 5 套，建筑面积 1239.20 平方米，销售金额 37400000 元， 均价 30181 元/平方米。										
合计：低层 C 住宅 25 套，建筑面积 6251.19 平方米，销售金额 182600000 元， 均价 29210 元/平方米。										

- 注：1、房屋面积数据应由具有房产测绘资质的测绘企业提供；
2、应注明跃层面积；
3、房屋销售单价严格实行“一房一价”申报制度。

八、其他情况说明（相关承诺）：

- 1、本项目使用的预售合同、住宅质量保证书、使用说明书，严格使用工商行政管理局和房地产主管部门统一印制的示范文本，预售合同签订后及时办理商品房网上合同备案登记。
- 2、严格按照本备案承诺的销售价格明码标价对外销售。对符合相关规定的购房者，实施优惠折扣，一律按本承诺的销售价格为基础，进行折率优惠。
- 3、我公司对本预售方案的真实性负责，并将切实履行。

开发企业名称：平湖滨江房地产开发有限公司

日 期： 2018 年 8 月 16 日